

PAKIET I – UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA****Ryzyka podlegające ubezpieczeniu:**

1. Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych
2. Ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku
3. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego
4. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Ubezpieczający/Ubezpieczony:

Międzygminne Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami i Energetyki Odnawialnej „MASTER” Sp. z o.o.
 Siedziba: 43-100 Tychy, ul. Grota Roweckiego 44
 NIP: 6462347267, Regon: 273854704
 PKD 2007 – 3821Z – obróbka i usuwanie odpadów innych niż niebezpieczne

Okres ubezpieczenia:

26.06.2012 – 25.06.2013

Płatność składki:

Składka płatna w czterech ratach w terminach:

- I rata płatna do dnia 10.07.2012,
- II rata płatna do dnia 25.09.2012,
- III rata płatna do dnia 25.12.2012,
- IV rata płatna do dnia 25.03.2013.

Szkodowość z poszczególnych ryzyk:

Ryzyko	2009 rok		2010 rok		2011 rok		2012 rok	
	Ilość szkód	Wyplacone odszkodowanie	Ilość szkód	Wyplacone odszkodowanie	Ilość szkód	Wyplacone odszkodowanie	Ilość szkód	Wyplacone odszkodowanie
OG	-	Brak	7	9 625,93	-	Brak	-	Brak
OG kontenery	6	4 871,43	19	13 290,40	12	8 073,00	-	Brak
KR	-	Brak	1	12 500,00	1	7 500,00	-	Brak
Elektronika	-	Brak	1	450,00	-	Brak	-	Brak
OC	3	3 782,43	1	404,30	-	Brak	-	Brak

UWAGA: pozycja OG kontenery nie podlega ubezpieczeniu

Zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe, opis obiektów:

Wszystkie lokalizacje posiadają zabezpieczenia przeciwpożarowe zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Biuro + Zarząd, Tychy, ul. Grota Roweckiego

Biura znajdują się w centrum miasta Tychy, w budynku biurowym na II piętrze. W pomieszczeniach biurowych zlokalizowane są gaśnice podręczne w ilości 1 sztuk, w godzinach zamknięcia biur przeszklone drzwi zewnętrzne zamykane są dodatkową żaluzją antywłamaniową. Cały budynek jest całodobowo chroniony przez Agencję Ochrony Mienia.

Składowisko odpadów komunalnych, Tychy, ul. Serdeczna 100

Składowisko odpadów komunalnych jest zlokalizowane w południowo-wschodniej części miasta Tychy, w dzielnicy Urbanowice. Składowisko odpadów komunalnych w Tychach zajmuje powierzchnię całkowitą 12,7 ha. Od strony zachodniej graniczy ze starym zrekultywowanym wysypiskiem odpadów eksploatowanym w latach 1987-1994 wraz z zadrzewionym pasem ochronnym. Ponadto graniczy z

terenem Miejskiej Oczyszczalni Ścieków i zabudowaniami zakładów usługowych Strefy Ekonomicznej Miasta Tychy. Od strony wschodniej i południowej teren składowiska otoczony jest lasem, a od północy przylega do linii kolejowej relacji Tychy – Łędziny.

Jest to obiekt spełniający wszystkie wymagania z zakresu ochrony środowiska. Po rozbudowie w roku 2004 o nową kwaterę, składowisko zajmuje obecnie powierzchnię 8,5 ha, ma pojemność 1475898 m³ i składa się z dwóch kwater.

Teren składowiska odpadów komunalnych jest całkowicie ogrodzony. Główne obiekty to: wysypisko odpadów, hala segregacji odpadów i boksy na surowce wtórne, budynek administracyjno socjalny, kontenerowa stacja przygotowania biogazu (wraz z pochodnią i zbiornikami do odsiarczania biogazu), generator kogeneracyjny (wraz ze stacją transformatorową), wiata na sprzęt (metalowa). Teren składowiska odpadów komunalnych zaopatrzone jest w instalację wodną z 7 hydrantami zewnętrznymi (rozmişczenie hydrantów zewnętrznych oraz obiektów w Załączniku nr 4a – mapa składowiska odpadów komunalnych).

Praca odbywa się w systemie dwuzmianowym między 6-14 oraz 14-22 od poniedziałku do piątku. W nocy oraz w weekend na obiekcie znajduje się portier, którego zadaniem jest nadzorowanie porządku oraz prawidłowego funkcjonowania zainstalowanych na zakładzie urządzeń np. pomp w zbiornikach odcieków oraz dokonywanie obchodów na terenie zakładu. Posiada on przycisk antynapadowy z powiadomieniem AOM. Część terenu jest monitorowana całodobowo systemem 15 kamer (kamery znajdują się m.in.: przy budynku administracyjno-socjalnym – wjazd na teren, przy kontenerowej stacji przygotowania biogazu, przy hali segregacji odpadów (oraz wewnątrz hali), przy generatorze kogeneracyjnym oraz na placu, gdzie składowany jest przesiewacz. Ponadto zainstalowany jest system alarmowy z powiadomieniem pracownika, obejmujący budynek sortowni (czujki wewnątrz obiektu), agregat kogeneracyjny i stację transformatorową (kontrola dostępu - czujki reagujące po otwarciu każdych drzwi do agregatu lub transformatora oraz czujki ruchu na zewnątrz - 8 szt.) oraz kontenerową stację przygotowania biogazu (kontrola dostępu - czujki reagujące po otwarciu drzwi). W kontenerowej stacji przygotowania biogazu zainstalowane są 2 czujki gazu, czujka temperatury (dymu) oraz system Gazex.

Na składowisku odpadów komunalnych znajduje się instalacja odgazowania kwater składowiska odpadów komunalnych wraz z gospodarczym wykorzystaniem biogazu (OZE). Instalacja składa się z:

1. 46 studni pionowych i 6 studni poziomych
2. sieci rurociągów dostarczających biogaz do kontenerowej stacji przygotowania biogazu
3. kontenerowej stacji przygotowania biogazu
4. generatora kogeneracyjnego PETRA 460C typ 3560 APL CCH o mocy elektrycznej 356kVA/kWe
5. transformatora TZAM 1000 kVA 21/0,4 kVA
6. stacji transformatorowej MRW 20/1000-3 podłączonej do sieci średniego napięcia
7. instalacji technologicznej węzła cieplnego
8. sieci cieplnej dwuprzewodowej DN 100 w systemie rur stalowych preizolowanych, od agregatu prądotwórczego do sieci cieplnej 2xDN 500 PEC Sp. z o.o.

Budynek administracyjno – socjalny – budynek parterowy, murowany, kryty blachą. Wyposażony w gaśnice w ilości 2 szt. W budynku znajdują się monitory z systemu monitoringu.

Hala segregacji odpadów – konstrukcja wykonana ze stali, ściany i dach z blachy, nieocieplony, wewnątrz znajduje się linia sortownicza (sortowanie ręczne odpadów) oraz niewielkie zaplecze sanitarne. Wyposażony w gaśnice w ilości 3 szt.

Schemat działania sortowni na stronie www.master.tychy.pl

Odzyskane surowce magazynowane są na placu sortowni w postaci zbelowanych kostek oraz w przypadku szkła przetrzymywane są w boksach.

Kontenerowa stacja przygotowania biogazu wraz z pochodnią – niewielki budynek kontenerowy z blachy, wypełnionej wełną mineralną, w odległości ok. 10 metrów znajdują się zbiorniki do odsiarczania gazu. Wyposażony w gaśnice w ilości 1 szt.

Boksy na surowce wtórne – murowane, kryte blachą, znajdują się w odległości ok. 30-50 metrów od hali segregacji odpadów.

Wiata na sprzęt (magazyn odpadów niebezpiecznych) – konstrukcja wykonana ze stali, ściany i dach z blachy, nieocieplony. Budynek wykorzystywany na jako magazyn sprzętu, a w wydzielonej części jako

magazyn odpadów niebezpiecznych, w którym składowane są zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, przeterminowane leki, zużyte baterie, świetlówki, odpady farb i lakierów, zużyte tonery drukarek, filtry). Odpady te czasowo przechowywane są w szeregu specjalistycznych pojemników we wiacie magazynowej do czasu zebrania partii przeznaczonej do wysyłki do recyklerów – firm zewnętrznych.

Wyposażony w gaśnice w ilości 2 szt.

Generator kogeneracyjny + stacja transformatorowa – budynek/urządzenie jest dodatkowo ogrodzony.

Wysypisko odpadów – kwatery do składowania odpadów wykonane przez odpowiednie ukształtowanie terenu, pogłębienie i usypanie obwałowań ziemnych z odpowiednim uszczelnieniem.

Rejonowa Zbiornica Odpadów, Wyry, ul. Dąbrowszczaków/Boczna

Działka w oparciu o pozwolenie na użytkowanie z dnia 16.12.2002. Jest położona na działce nr 1031/7 po południowej stronie ulicy Dąbrowszczaków o pow. 1412 m². W części wschodniej posesji, zlokalizowano budynek portierni, murowany, dach na konstrukcji drewnianej kryty dachówką bitumiczną, a cały teren zbiornicy ogrodzony. W RZO Wyry znajdują się pojemniki na szkło, odpady organiczne, odpady pochodzące z selektywnej zbiórki. Zbiornicę obsługuje jeden pracownik.

Obiekt wyposażony w gaśnice w ilości 1 szt.

Rejonowa Zbiornica Odpadów, Kobiór, ul. Centralna

Otwarta w roku 2000, gromadząca odpady komunalne typu szkło, tworzywa sztuczne i makulaturę. Obiekt jest położony na działce nr 1014/39 przy ul. Centralnej 35 na powierzchni 8001 m². W części zachodniej posesji zlokalizowano budynek socjalno – administracyjny typu kontenerowego. Do parceli prowadzi dojazd utwardzony od ul. Centralnej. Całość powierzchni jest oświetlona i utwardzona. Teren zbiornicy jest ogrodzony siatką na słupkach stalowych wysokości 150 cm, a teren wzdłuż odrodzenia obsadzony krzewami wysokimi. Wjazd i wyjazd samochodów ciężarowych do transportu kontenerów umożliwia brama przesuwana w północnej granicy parceli. Na terenie RZO Kobiór znajdują się pojemniki na odpady typu szkło, makulatura, plastik, metale, zużyte opony i szkło budowlane.

Obiekt wyposażony w gaśnice w ilości 1 szt.

Przeglądy hydrantów oraz gaśnic w w/w obiektach odbywają raz w roku.

Szkolenia dla pracowników z zakresu zagrożeń na terenie składowiska, obsługi podręcznego sprzętu odbywają się co 2 lata.

Na terenie składowiska obowiązuje zakaz palenia tytoniu. Palenie możliwe jest w wydzielonym miejscu – palarni.

Na terenie składowiska nie są prowadzone procesy utylizacji lub recyklingu; prowadzone są jedynie procesy odzysku w sortowni oraz unieszkodliwiania na składowisku, więc spółka wyłącznie przygotowuje materiały do dalszego recyklingu jednak sama takiego procesu nie prowadzi.

Pojazdy transportujące odpady na teren zakładu przywożą przede wszystkim szeroko rozumianą grupę odpadów komunalnych – zmieszane odpady komunalne, odpady z selektywnej zbiórki, odpady wielkogabarytowe, ZSEiE, odpady z terenów zielonych, ponadto dostarczane są odpady rozbiórkowe i budowlane oraz odpady złomu.

Spółka posiada urządzenie rozdrabniające do odpadów wielkogabarytowych i ten strumień odpadów poddawany jest rozdrobnieniu.

Spółka prowadzi kompostowanie odpadów zielonych (odbieranych od mieszkańców w sposób selektywny, odpadów ulegających biodegradacji) oraz frakcji biodegradowalnej wydzielonej ze zmieszanych odpadów komunalnych na czaszy składowiska w wydzielonej, przygotowanej do tego części kwatery.

Zdjęcia dostępne są na stronie www.master.tychy.pl (w zakładce galeria).

UWAGA: przed złożeniem oferty ubezpieczenia istnieje możliwość dokonania lustracji poszczególnych lokalizacji oraz wglądu do instrukcji p.poż. (po wcześniejszym ustaleniu terminu z Zamawiającym).

1. Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

Zakres ubezpieczenia:

Minimalny zakres ubezpieczenia: pożar, eksplozja, wybuch, uderzenia pioruna, uderzenie lub upadek pojazdu powietrznego, huragan, powódź, deszcz nawalny, zalenie, grad, lawina, trzęsienie ziemi, zapadanie lub obsuwanie się ziemi, śnieg, dym, sadza, uderzenie pojazdu (w tym pojazdu stanowiącego własność lub użytkowanego przez Ubezpieczającego), huk ponaddzwiękowy, upadek mienia sąsiadującego (drzew, masztów, kominów, itp.), przepięcie, szkody spowodowane przez wydostanie się wody lub innych cieczy lub pary z instalacji wodociagowych, wodno-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, technologicznych, katastrofa budowlana, dewastacja.

Ubezpieczenie ma pokrywać szkody w przedmiocie ubezpieczenia powstałe w czasie akcji ratowniczej, prowadzonej w związku z wystąpieniem zdarzenia losowego objętego umową ubezpieczenia, a także udokumentowane koszty wynikłe z zastosowania dostępnych Ubezpieczającemu środków w celu zmniejszenia szkody w przedmiocie ubezpieczenia i zabezpieczenia bezpośrednio zagrożonego przedmiotu ubezpieczenia przed szkodą, oraz za udokumentowane koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie.

Ponadto do umów ubezpieczenia mają zastosowanie poniższe klauzule (treść na końcu szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia dla Pakietu I):

- 1/ stempla bankowego/płatności
- 2/ automatycznego pokrycia – limit 20% sumy ubezpieczenia
- 3/ reprezentantów
- 4/ Leeway – 120%
- 5/ drobnych prac budowlano-montażowych – limit 500.000,00 zł
- 6/ akceptacji stanu zabezpieczeń przeciwpożarowych
- 7/ ekspertów/rzeczoznawców – limit 10.000,00 zł
- 8/ pro rata temporis
- 9/ warunków i taryf
- 10/ katastrofy budowlanej – limit 1.000.000,00 zł
- 11/ dodatkowe koszty działalności – limit 100.000,00 zł
- 12/ szkody spowodowane przez przepięcie – limit 100.000,00 zł

Miejsce ubezpieczenia:

Lp.	Nazwa placówki	Adres
1.	Biuro + Zarząd	Tychy, ul. Grota Roweckiego 44
2.	Składowisko odpadów komunalnych	Tychy, ul. Serdeczna 100
3.	Rejonowa Zbiornica Odpadów Wiry	Wiry, ul. Dąbrowszczaków/Boczna
4.	Rejonowa Zbiornica Odpadów Kobiór	Kobiór, ul. Centralna

Przedmiot, suma i system ubezpieczenia:

Budynki, budowle, maszyny, urządzenia, wyposażenie, zgodnie z poniższymi wykazami.

Suma ubezpieczenia wg wartości ewidencyjnej brutto wynikającej z ewidencji księgowej (za wyjątkiem trzech pozycji: hala segregacji odpadów, linia sortownicza z belownicą, rozdrabniarka Hussman – wg wartości odtworzeniowej). Ubezpieczenie w systemie sum stałych.

Wykazy mienia zgłoszonego do ubezpieczenia.

Miejsce ubezpieczenia	Przedmiot ubezpieczenia	Suma Ubezpieczenia	Informacje dodatkowe
Zarząd + składowisko	Urządzenia i wyposażenie (z wyjątkiem sprzętu elektronicznego)	118.411,52	Wg wykazu poniżej
Składowisko	Budowla – wysypisko odpadów	7.024.000,00	
Zarząd	System klimatyzacji	44.950,00	
Zarząd + składowisko	Nakłady inwestycyjne	25.000,00	
Składowisko	Hala segregacji odpadów	2.000.000,00	Wg wart. odtworzeniowej
Składowisko	Linia sortownicza wraz z belownicą typu AVOS 1410/37-70	1.000.000,00	Wg wart. odtworzeniowej

Składowisko	Budynek administracyjno-socjalny	589.613,25	
Składowisko	Waga samochodowa Schenck	78.234,25	
Składowisko	Rozdrabniarka HUSSMAN	1.000.000,00	Wg wart. odtworzeniowej
Składowisko	Miniładowarki „Bobcat” (na kołach), 2 szt.	451.200,00	Rok prod 2001
Składowisko	Spychacz gąsienicowy T-170	196.196,25	Rok prod 1999
Składowisko	Spychacz gąsienicowy B-170	305.000,00	Rok prod 2007
Składowisko	Kompaktor Ł-35	286.541,77	Rok prod 1995
Składowisko	Koparko Ładowarka Ostrówek NK-0454B	155.601,60	Rok prod 1999
Składowisko	Zbiornik PP	51.999,99	
Składowisko	Ogrodzenie	43.221,32	Siatka metalowa długości 1.530m
Składowisko	Gotówka w kasie	7.000,00	
Składowisko	kontenerowa stacja przygotowania biogazu	294.700,00	Kontener stalowy
Składowisko	Pochodnia	79.700,00	Konstrukcja stalowa
Składowisko	Zbiorniki do odsiarczania bio-gazu	30.400,00 zł	Tworzywo sztuczne
Składowisko	generator kogeneracyjny PETRA 460C typ 3560 APL CCH o mocy elektrycznej 356kVA/kWe	969.700, 00 zł	Kontener stalowy
Składowisko	stacja transformatorowa MRW 20/1000-3 wraz z transformatorem TZAM 1000 kVA 21/0,4 kVA	310.000,00 zł	Kontener stalowy
Składowisko	instalacja technologiczna węzła cieplnego	74.600,00 zł	Kontener stalowy
Składowisko	Kontener na olej	7.533,50	Kontener stalowy
RZO Wiry	Budynek biurowy	122.536,30	
RZO Kobiór	Budynek biurowy	68.295,50	
Składowisko	Boksy na surowce wtórne (betonowe) szt. 4	164.375,00	
Składowisko	Oświetlenie kwatery	10.000,00	
Składowisko	Zaplecze socjalne	55.128,36	
Składowisko	Oświetlenie przed sortownią	3.439,93	
Składowisko	Instalacja monitoringu wagi na składowisku	11.500,00	
Składowisko	System alarmowy	11.760,00	
Składowisko	Zbiornik na olej napędowy	15.300,00	
Składowisko	Wiata na sprzęt (metalowa)	206.946,96	
Składowisko	Przesiewacz pokładowy McCloskey typ R155	734.000,00	
Składowisko	Ładowarka teleskopowa	269 900,00	
Składowisko	Tablice dydaktyczne	22 100,00	
Zarząd	Zaluzja	8 025,00	
Suma ubezpieczenia (razem w zł)		16.846.910,50	

Urządzenia i wyposażenie (z wyjątkiem sprzętu elektronicznego) – pozycja 1 powyższego wykazu

Nr ewid.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia
RUZ 14	Meble	2.103,96 zł
RUZ 27	Meble	6.077,68 zł
RUZ 42	Wyposażenia biura – składowisko	2.100,00 zł
RUZ 88	Szafa biurowa – pancerna	219,96 zł
FVZ 396	Szafa metalowa	1.147,54 zł
FVZ 127	Szafa BHP	901,62 zł
FVZ 169	Wyposażenie biura	1.123,27 zł
FVZ 192	Garderoba	313,61 zł
FVZ 485	Szafa BHP	2.280,00 zł
FVZ 613	Zakup stołu okrągłego 800 typ róża	960,00 zł
FVZ 622	Zakup szafy BHP	2.280,00 zł
FVZ 697	Zakup biurka i regału na składowisko	618,10 zł
FVZ 851	Meble biurowe	11.647,00 zł
FVZ 289	Szafa	1.139,00 zł
FVZ 291	Krzesła	816,39 zł
FVZ 751	Szafa	1.676,00 zł
FVZ 244	Szafa ubraniowa	838,00 zł
FVZ 393	Stolik i krzesła	135,20 zł
FVZ 575	Wyposażenie budynku socjalnego	8.893,44 zł
FVZ 563	Wyposażenie budynku socjalnego	11.256,63 zł
FVZ 669	Wyposażenie – meble do budynku socjalnego	4.032,79 zł
FVZ 524	Szafa ubraniowa	419,00 zł
FVZ 750	Szafa ubraniowa dla pracowników składowiska, sortowni	838,00 zł
FVZ 998	Szafa ubraniowa składowisko	838,00 zł
FVZ 52	Szafa ubraniowa	2.139,00 zł
FVZ 208	Szafa ubraniowa	838,00 zł

FVZ 380	Szafka drzwi przes	788,00 zł
FVZ 632	Stolik i krzesła – składowisko	469,53 zł
FVZ 640	Szafa aktowa do osłony liczników – składowisko	850,00 zł
FVZ 1406	Szafa biurowa	1.337,82 zł
FVZ 63	Montaż drzwi przesuwanych	1.430,00 zł
FVZ 177	Meble biurowe	2.540,00 zł
FVZ 544	Meble biurowe	1.627,00 zł
FVZ 728	Szafa biurowa	450,00 zł
FVZ 1050	Szafka	360,00 zł
FVZ 1263	Krzesła – 4 szt.	2.542,20 zł
FVZ 1342	Stół	2.766,40 zł
FVZ 39	Biurko i krzesło	564,00 zł
FVZ 304	Meble biurowe	2.287,00 zł
FVZ 327	Meble biurowe	1.872,07 zł
FVZ 1095	Szafka ubraniowa	934,00 zł
FVZ 1428	Szafy biurowe	4.199,00 zł
FVZ 845	Szafa ubraniowa	1.868,00 zł
FVZ 1459	Biurko	252,00 zł
FVZ 1533	Biurko, krzesło, kontener	982,00 zł
FVZ 1167	Szafa ubraniowa	840,00 zł
FVZ 1199	Meble – pomieszczenie mistrzów	5.404,00 zł
FVZ 308	Meble	11.243,27 zł
FVZ 336	Meble	1.389,04 zł
FVZ 1501	Szafki ubraniowe	2.400,00 zł
FVZ 1811	Krzesła	2.400,00 zł
FVZ 433	Wieszak	199,00 zł
FVZ 442	Krzesło	1.088,00 zł
		118.411,52 zł

Limity odpowiedzialności w systemie pierwszego ryzyka
(limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia).

- przepięcia – 100.000,00 zł
- dewastacja – 20.000,00 zł
- katastrofa budowlana – 1.000.000,00 zł
- klauzula drobnych prac budowlano-montażowych – 500.000,00 zł
- klauzula ekspertów/rzeczoznawców – 10.000,00 zł
- klauzula dodatkowe koszty działalności – limit 100.000,00 zł
- dla ryzyka huraganu, uderzenia pioruna lub przepięcia w stacji transformatorowo-rozdzielczej oraz transformatorach – 50.000,00 zł
- uderzenie pojazdu stanowiącego własność lub użytkowanego przez Ubezpieczającego – 50.000,00 zł

Franszyza:

Redukcyjna:

- dla szkód powstałych w wyniku pożaru, dymu i sadzy oraz wybuchu na składowisku odpadów: 10 % wartości szkody, nie mniej niż 10.000,00 zł, nie więcej niż 100.000,00 zł;
- dla szkód powstałych w wyniku pożaru, dymu i sadzy oraz wybuchu w pozostałych lokalizacjach (poza składowiskiem odpadów) oraz spowodowanych przez pozostałe ryzyka: 1.000,00 zł;
- dla szkód powstałych w wyniku katastrofy budowlanej: 2.000,00 zł

Integralna: wykupiona

2. Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku.

Zakres ubezpieczenia:

Minimalny zakres ubezpieczenia:

Kradzież z włamaniem (dokonana lub usiłowania)

Rabunek (dokonany i usiłowany)

Wandalizm/dewastacja jako oddzielne ryzyko oraz konsekwencja kradzieży w włamaniem, rabunku

Odszkodowanie winno uwzględniać w granicach sumy ubezpieczenia koszt odtworzenia, naprawy uszkodzonych, zniszczonych elementów zabezpieczeń.

Ponadto do umów ubezpieczenia mają zastosowanie poniższe klauzule (treść na końcu szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia dla Pakietu I):

- 1/ stempla bankowego/płatności
- 2/ akceptacji stanu zabezpieczeń przeciw kradzieżowych
- 3/ pro rata temporis
- 4/ warunków i taryf

Miejsce ubezpieczenia:

Lp.	Nazwa placówki	Adres
1.	Biuro + Zarząd	Tychy, ul. Grota Roweckiego 44
2.	Składowisko odpadów komunalnych	Tychy, ul. Serdeczna 100
3.	Rejonowa Zbiornica Odpadów Wry	Wry, ul. Dąbrowszczaków/Boczna
4.	Rejonowa Zbiornica Odpadów Kobiór	Kobiór, ul. Centralna

Przedmiot, suma i system ubezpieczenia:

Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia
Wyposażenie, maszyny i urządzenia	25.000 zł
Gotówka od kradzieży	10.000 zł.
Gotówka od rabunku w lokalu	10.000 zł.
Gotówka od rabunku w transporcie	10.000 zł.

Ubezpieczenie w systemie pierwszego ryzyka

Miejsce ubezpieczenia gotówki: składowisko odpadów komunalnych, 43-100 Tychy, ul. Serdeczna 100

Trasa transportu gotówki: składowisko – Bank Ochrony Środowiska w Tychach

Częstotliwość transportów: dwa razy w tygodniu

Franszyza:

Redukcyjna: 500,00 zł

Integralna: wykupiona

3. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego.

Zakres ubezpieczenia:

Minimalny zakres ubezpieczenia:

Zniszczenie, utrata lub uszkodzenie ubezpieczeniowego mienia na skutek zdarzeń nagłych, nieprzewidzianych, w tym między innymi: błąd w obsłudze, niewłaściwe użytkowanie, kradzież z włamaniem i rabunek, wandalizm, szkody powstałe wskutek wszelkich przebiegów, uszkodzenia, również w sprzęcie zamontowanym na zewnątrz, np. kamery monitoringu).

Ubezpieczenie winno pokrywać również koszty zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed bezpośrednim zagrożeniem ze strony zdarzenia losowego objętego ubezpieczeniem, koszty akcji ratowniczej oraz koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie.

Zakres terytorialny dla sprzętu przenośnego – Europa

Ponadto do umów ubezpieczenia mają zastosowanie poniższe klauzule (treść na końcu szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia dla Pakietu I):

- 1/ stempla bankowego/płatności
- 2/ automatycznego pokrycia – limit 20% sumy ubezpieczenia
- 3/ reprezentantów
- 4/ Leeway – 120%
- 5/ akceptacji stanu zabezpieczeń przeciw pożarowych

- 6/ akceptacji stanu zabezpieczeń przeciw kradzieżowych
- 7/ ekspertów/rzeczoznawców – limit 10.000,00 zł
- 8/ pro rata temporis
- 9/ warunków i taryf

Przedmiot, suma i system ubezpieczenia:

Sprzęt elektroniczny i komputerowy – zgodnie z poniższym wykazem
 – stacjonarny: 132.235,48 zł
 – przenośny: 47.640,65 zł
 Wg wartości księgowej brutto, ubezpieczenie w systemie sum stałych

Wykaz mienia do ubezpieczenia.

Sprzęt stacjonarny				
Lp.	Nr	Przedmiot ubezpieczenia	Nr fv	Suma ubezpieczenia
1.	217/2007	Serwer HP	00079/2007	2 118,97
2.	239/2008	Komputer HP DC5800MT	00127/2008	2 170,00
3.	271/2009	Komputer HPdc5850MT	00087/2009	1 800,00
4.	238/2008	Komputer HP DX7400MT	00088/2008	1 749,00
5.	214/2007	Zestaw komputerowy	00075/2007	1 640,46
6.	181/2005	MAXDATA Favorit 1000	137/2005	1 598,40
7.	300/2011	Komputer HP8100	00032/2011	2 650,00
8.	108/2003	Zestaw komputerowy	103/07/2003	2 645,81
9.	160/2004	Serwer	134/12/2004	8 100,00
10.	245/2008	Serwer	00160/2008	4 978,00
11.		Komputer HP 8200 ELLite SFF	00069/2011	2 701,55
12.		3 szt komputerów DELL	F/000196/03/09	1 401,64
13.	24/1998 73/2001	Centralka telefoniczna 2 szt		4 707,47
14.	54/2000	Drukarka HP DJ 350C		1 119,00
15.	226/2007	Drukarka HP OFFICE Jet pro		715,00
16.	242/2008	Drukarka HP OFFICE Jet pro		495,00
17.	56/200	Drukarka i Highscreen		2 219,67
18.	60/2000	Drukarka HP Laserjet 1100		1 982,50
19.	61/2001	Drukarka HP Deskjet 970 CXI		1 298,70
20.	36/1999	Drukarka OKI 3320		1 719,30
21.	183/2005	Drukarka LaserJet 1022		664,20

2	2.	299/2011	Urządzenie Develop- ksero		6 630,00
2	3.	228/2007	Drukarka OKI 3320		1 364,75
2	4.	174/2005	Drukarka		1 467,21
2	5.		Drukarka HP OfficeJet 6500A	00036/2012	430,92
2	6.		Drukarka HP Laser ET P2055dn	00036/2012	918,79
2	7.	209/2007	Instalacja monitoringu składowiska		72 949,14
SUMA					132.235,48

Sprzęt przenośny				
Lp.	Nr	Przedmiot ubezpieczenia	Nr fv	Suma ubezpieczenia
1.	262/2009	Notebook DELL	00042/2009	1 605,00
2.	254/2008	Notebook HP 6930P	00212/2008	3 300,00
3.	200/2006	Notebook HP nx7400 T5600	00165/2006	3 790,26
4.	283/2010	Notebook HP	00064/2010	2 700,00
5.	288/2010	Notebook HP	00110/2010	2 700,00
6.	227/2007	Notebook HP nx6710B T7100	000146/2007	2 920,00
7.	235/2008	Toshiba sat	364/307/2008	3 769,67
8.	180/2005	Agregat prądowórczy		5 790,00
9.	273/2009	Klimatyzator		3 520,00
10.	303/2011	Notebook HP	00051/2011	3 200,00
11.		Notebook HP Pro Book 4730s wraz z oprogramowaniem (LH356EA)	000147/2011	3 263,86
12.		Notebook HP Pro Book 4730s wraz z oprogramowaniem (LH356EA)	000147/2011	3 263,86
13.		Notebook HP Pro Book 4730s i5-2430M wraz z oprogramowaniem (A1D61EA)	00016/2012	3 629,00
14.		Notebook HP Pro Book 656b i5-2520M wraz z oprogramowaniem	00017/2012	4 189,00
SUMA				47.640,65

Franszyza:

Redukcyjna: 300,00 zł dla sprzętu stacjonarnego; 10% wysokości szkody, min. 300,00 zł dla sprzętu przenośnego

Integralna: wykupiona

4. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.

Rodzaj prowadzonej działalności:

Podstawowa działalność wg PKD 2007 – 3821Z – obróbka i usuwanie odpadów innych niż niebezpieczne.

Podział przychodów spółki za rok 2011: gospodarowanie odpadami, działalność sanitarna i pokrewna – 85,04%; wytwarzanie energii elektrycznej – 7,99%; sprzedaż hurtowa odpadów i złomu – 6,38%; produkcja ciepła (pary wodnej i gorącej wody) – 0,59%.

Podział przychodów spółki na rok 2012 (planowany): gospodarowanie odpadami, działalność sanitarna i pokrewna – 70,66%; wytwarzanie energii elektrycznej – 4,33%; sprzedaż hurtowa odpadów i złomu – 24,69%; produkcja ciepła (pary wodnej i gorącej wody) – 0,32%.

Przedmiot działalności – zgodnie z odpisem KRS:

obróbka i usuwanie odpadów innych niż niebezpieczne, zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne, zbieranie odpadów niebezpiecznych, przetwarzanie i unieszkodliwianie odpadów niebezpiecznych, demontaż wyrobów zużytych, odzysk surowców z materiałów segregowanych, działalność związana z rekultywacją i pozostała działalność usługowa związana z gospodarką odpadami, produkcja gazów technicznych, wytwarzanie energii elektrycznej, przesyłanie energii elektrycznej, dystrybucja energii elektrycznej, handel energią elektryczną, wytwarzanie paliw gazowych, dystrybucja paliw gazowych w systemie sieciowym, handel paliwami gazowymi w systemie sieciowym, wytwarzanie i zaopatrywanie w parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych, niespecjalistyczne sprzątanie budynków i obiektów przemysłowych, działalność usługowa związana z zagospodarowaniem terenów zieleni, działalność agencji reklamowych, pozostałe pozaszkolne formy edukacji, gdzie indziej niesklasyfikowane, roboty związane z budową dróg i autostrad, roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych, roboty związane z budową linii telekomunikacyjnych i elektroenergetycznych, roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane, przygotowanie terenu pod budowę, wykonywanie wykopów i wierceń geologiczno-inżynierskich, wykonywanie instalacji elektrycznych, wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, cieplnych, gazowych i klimatyzacyjnych, wykonywanie pozostałych instalacji budowlanych, wykonywanie konstrukcji i pokryć dachowych, sprzedaż hurtowa zboża, nieprzetworzonego tytoniu, nasion i pasz dla zwierząt, sprzedaż hurtowa paliw i produktów pochodnych, sprzedaż hurtowa niewyspecjalizowana.

Dodatkowe informacje dotyczące działalności:

Przychody Spółki w 2011 roku – 18.147.341,64 PLN

Planowane przychody Spółki w 2012 roku – 21.762.000,00 PLN

Zatrudnienie – 85 osób

Pojazdy niepodlegające obowiązkowej rejestracji (spychacz – 2 szt., kompaktor, koparko-ładowarka, mini ładowarka – 2 szt., ładowarka teleskopowa, przesiewacz)

Więcej informacji na temat działalności na stronie www.master.tychy.pl oraz w załączniku deklaracja środowiskowa.

Wnioskowany przedmiot, zakres i suma ubezpieczenia:

Umowa ma udzielać ochrony ubezpieczeniowej w zakresie odpowiedzialności cywilnej Zamawiającego, jeżeli w związku ze zdarzeniem powodującym szkodę osobową (szkoda będąca następstwem zdarzenia polegającego na spowodowaniu śmierci, uszkodzeniu ciała lub rozstroju zdrowia) lub rzeczową (szkoda będąca następstwem zdarzenia polegającego na uszkodzeniu lub zniszczeniu mienia), powstała w okresie ubezpieczenia w związku z prowadzoną działalnością lub posiadaniem mienia jest zobowiązany, w myśl przepisów prawa, do naprawienia poszkodowanemu poniesionej przez niego szkody, a także powinna obejmować ochronę ubezpieczeniową w zakresie odpowiedzialności cywilnej za szkody osobowe, rzeczowe lub straty finansowe powstałe z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania wynikającego z umowy zawartej w ramach wykonywanej działalności Zamawiającego.

<i>Zakres i przedmiot ubezpieczenia</i>	<i>Suma gwarancyjna/ limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia</i>
---	---

	w okresie ubezpieczenia (w zł)
OC deliktowa i kontraktowa	1.000.000,00
OC za wypadki przy pracy (OC pracodawcy)	Do wysokości SG
OC podwykonawców	Limit 100.000,00
OC najemcy nieruchomości	Do wysokości SG
OC najemcy ruchomości	Limit 100.000,00
OC organizatora imprez niemiasowych (w tym limit na szkody spowodowane przez sztuczne ognie, fajerwerki – 100.000,00 zł)*	Do wysokości SG
OC za szkody wod-kan, CO, cofnięcie się cieczy w systemach kanalizacyjnych	Limit 500.000,00
OC za pojazdy niepodlegające rejestracji, pojazdy wolnobieżne	Limit 500.000,00
OC za szkody w mieniu stanowiącym własność lub użytkowanym przez pracowników (w tym w pojazdach mechanicznych – bez ryzyka kradzieży pojazdu)	Limit 50.000
OC za szkody środowiskowe	Limit 200.000,00
OC za szkody w obcych pojazdach podczas czynności ładunkowych	Limit 100.000,00

* raz w roku organizowany jest EKO MASTER FESTIWAL NAUKI I EKOLOGII, impreza jednodniowa, podczas której odbywają się konkursy, koncerty, itp. atrakcje)

Ponadto do umów ubezpieczenia mają zastosowanie poniższe klauzule (treść na końcu szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia dla Pakietu I):

- 1/ stempla bankowego/płatności
- 2/ pro rata temporis

Zakres terytorialny ubezpieczenia:

RP, przy czym ubezpieczenie powinno obejmować również szkody powstałe poza granicami RP wyrządzone podczas zagranicznych podróży służbowych, delegacji na terytorium Europy

Franszyza:

Redukcyjna: 1.000,00 zł dla szkód w mieniu, za wyjątkiem:

- OC za szkody środowiskowe: 10% w każdej szkodzie, min. 2.000,00 zł
 - OC pracodawcy: szkody osobowe – odszkodowanie pomniejszone o świadczenie z ZUS
- Integralna: wykupiona

Treść klauzul dodatkowych:

Klauzula stempla bankowego/płatności:

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonego we wniosku i ogólnych (szczególnych) warunków ubezpieczenia strony uzgodniły, że: jeżeli zapłata składki albo raty składki dokonywana jest w formie przelewu bankowego, za datę zapłaty uważa się chwilę złożenia zlecenia zapłaty w banku na właściwy rachunek Ubezpieczyciela, pod warunkiem, że na rachunku Ubezpieczającego znajdowała się wystarczająca ilość wolnych środków.

Automatycznego pokrycia:

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że: Ubezpieczyciel obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową, bez konieczności wcześniejszej deklaracji, 20% wzrost wartości mienia. Suma ubezpieczenia ulega podwyższeniu z chwilą przejścia na Ubezpieczającego ryzyka związanego z posiadaniem tego mienia. Składka ubezpieczeniowa będzie rozliczana co 6 miesięcy. Naliczenie składki za nowoprzyjęte środki trwale rozpoczynać się będzie od 1 dnia miesiąca następującego po dacie wprowadzenia środka do ewidencji środków trwałych. Rozliczenie nastąpi w systemie pro rata. Zwrot składki za środki trwale zlikwidowane bądź sprzedane, odbywać się będzie na identycznych zasadach jak rozliczenie składki za środki nabyte.

Reprezentantów:

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa wyłącznie reprezentantów ubezpieczającego za których uważa się zarząd spółki. Za szkody powstałe z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa osób nie będących reprezentantami ubezpieczonego Ubezpieczyciel ponosi pełną odpowiedzialność.

Leeway

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że:
W przypadku szkody dotyczącej majątku trwałego, zasada proporcjonalnej redukcji odszkodowania (zasada proporcji) stosowana będzie, jeżeli wartość poszczególnych składników majątku trwałego w dniu szkody przekraczać będzie 120 % sumy ubezpieczenia ustalonej dla tych składników w umowie ubezpieczenia.

Klauzula ubezpieczenia szkód spowodowanych przez przepięcie

Rozszerza się ochronę ubezpieczeniową o szkody powstałe bezpośrednio lub pośrednio w wyniku wyładowania atmosferycznego (w tym spowodowane uderzeniem pioruna) oraz szkody wynikłe z niewłaściwych parametrów prądu elektrycznego tj. zmiany napięcia, natężenia, częstotliwości. Przedstawiona definicja przepięcia będzie miała zastosowanie do każdej szkody, której przyczyną będą ww. zdarzenia. Limit do kwoty 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Klauzula drobnych prac budowlano-montażowych:

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody powstałe w związku z prowadzeniem w miejscu ubezpieczenia:

- prac ziemnych,
- robót budowlanych, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę, z zastrzeżeniem, że ich realizacja nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku/budowli lub konstrukcji dachu.

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje ryzyka wskazane w umowie ubezpieczenia i udzielana jest dla:

- a/ mienia będącego przedmiotem robót budowlanych – do limitu 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
- b/ w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia - do pełnej sumy ubezpieczenia.

Akceptacji stanu zabezpieczeń przeciw pożarowych:

Ubezpieczyciel oświadcza, iż uznaje systemy zabezpieczeń przeciw pożarowych w ubezpieczonych lokalizacjach jako spełniające wymogi ogólnych warunków ubezpieczenia obowiązujących w poszczególnych ryzykach i w okresie ubezpieczenia nie będzie podnosić zarzutu o niedostatecznym sposobie zabezpieczenia mienia w celu oddalenia roszczeń odszkodowawczych, pod warunkiem, iż spełniają one minimalne wymagania określone stosownymi przepisami prawa.

Akceptacji stanu zabezpieczeń przeciw kradzieżowych:

Ubezpieczyciel oświadcza, iż uznaje systemy zabezpieczeń przeciw kradzieżowych w ubezpieczonych lokalizacjach jako spełniające wymogi ogólnych warunków ubezpieczenia obowiązujących w poszczególnych ryzykach i w okresie ubezpieczenia nie będzie podnosić zarzutu o niedostatecznym sposobie zabezpieczenia mienia w celu oddalenia roszczeń odszkodowawczych.

Klauzula ekspertów/rzeczoznawców:

Ustala się, że ubezpieczyciel pokrywa poniesione przez ubezpieczonego konieczne, uzasadnione i udokumentowane koszty ekspertyz rzeczoznawców w związku z ustaleniem zakresu i rozmiaru szkody. Koszty te ponoszone są do wysokości limitu 10.000 zł.

Pro rata temporis

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

wszelkie rozliczenia wynikające z niniejszej umowy ubezpieczenia, a w szczególności związane z dopłatą składek oraz zwrotem składek, dokonywane będą w systemie pro rata za każdy dzień ochrony ubezpieczeniowej, o ile nie zostaną rozliczone na mocy klauzuli automatycznego pokrycia.

Warunków i taryf

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia mienia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że: w przypadku doubezpieczenia, uzupełniania lub podwyższenia sumy ubezpieczenia lub limitu odpowiedzialności w okresie ubezpieczenia, zastosowanie mieć będą warunki umowy oraz taryfa składek obowiązujące w stosunku do polisy zasadniczej.

Katastrofy budowlanej:

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia mienia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że: Ubezpieczyciel pokrywa szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe w następstwie katastrofy budowlanej, przez którą rozumie się niezamierzone, nieprzewidziane, gwałtowne zniszczenia obiektu budowlanego lub jego części w wyniku nagłej samoistnej utraty wytrzymałości jego elementów konstrukcyjnych do wysokości limitu 1.000.000,00 zł.

Dodatkowe koszty działalności

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia mienia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że: Rozszerza się zakres ochrony ubezpieczeniowej o dodatkowe koszty działalności, ponoszone w okresie odszkodowawczym wynoszącym 12 miesięcy od daty wystąpienia szkody zgodnie z następującymi zasadami:

1. Przedmiotem ubezpieczenia są dodatkowe i udokumentowane koszty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, które zostaną poniesione przez Ubezpieczającego w związku z zakłóceniem lub przerwą w prowadzeniu tej działalności, na skutek szkody w mieniu, za którą ubezpieczyciel przyjął odpowiedzialność ubezpieczeniową i spowodowaną przez zdarzenia objęte ochroną ubezpieczeniową;
2. Za dodatkowe koszty, o których mowa w ust. 1, uważa się koszty:
 - 1) wynikające z konieczności czasowego użytkowania innych budynków, budowli, lokali lub maszyn, urządzeń i wyposażenia stanowiących własność innych podmiotów,
 - 2) wynajęcia środków transportu w celu przewiezienia mienia do nowej lokalizacji,
 - 3) wynajęcia i pracy specjalistycznego sprzętu do załadunku mienia w miejscu ubezpieczenia, przeładunku i wyładunku tego mienia w nowej lokalizacji,
 - 4) pracy w godzinach nadliczbowych pracowników zatrudnionych u Ubezpieczającego, w związku z pracami, o których mowa w pkt 2) i 3),
 - 5) poinformowania klientów i podmiotów współpracujących o zmianach w prowadzonej działalności gospodarczej.
3. Ubezpieczyciel ponosi wyłącznie odpowiedzialność za dodatkowe i udokumentowane koszty, o których mowa w ust. 2, poniesione przez Ubezpieczającego w celu złagodzenia lub zatrzymania spadku przychodów oraz kontynuowania działalności gospodarczej, które są bezpośrednio związane ze szkodą w mieniu, za którą ubezpieczyciel wypłacił odszkodowanie, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Warunkiem ponoszenia przez ubezpieczyciela odpowiedzialności ubezpieczeniowej za dodatkowe koszty, jest wcześniejsze - przed ich poniesieniem, poinformowanie ubezpieczyciela o ich zakresie i wysokości oraz uzyskanie jego zgody na ich pokrycie, pod rygorem braku wypłaty odszkodowania.
5. Sumę ubezpieczenia ustala Ubezpieczający w porozumieniu z ubezpieczycielem w systemie na pierwsze ryzyko, w wysokości nie przekraczającej 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.
6. Ubezpieczający będący podatnikiem podatku VAT ustala sumy ubezpieczenia według wartości netto (bez podatku VAT).
7. Uwzględniając ogólne wyłączenia określone w OWU na podstawie których zostało ubezpieczone mienie, ubezpieczyciel ponadto nie odpowiada za szkody, jeżeli są one związane:
 - 1) z brakiem środków finansowych na odtworzenie mienia dotkniętego szkodą w mieniu,
 - 2) z decyzją właściwych organów państwowych lub samorządowych, które uniemożliwiają lub opóźniają dalsze prowadzenie działalności gospodarczej,
 - 3) z innowacjami lub ulepszeniami wprowadzonymi w trakcie odtworzenia zniszczonego lub uszkodzonego

mienia.

8. Ubezpieczyciel nie pokrywa także dodatkowych kosztów:
 - 1) związanych z zakupem mienia, w tym z transportem i innymi pracami z tym związanymi,
 - 2) nie związanych bezpośrednio z prowadzoną przez Ubezpieczającego działalnością gospodarczą (np. z tytułu operacji giełdowych, dokonanych inwestycji lub handlu nieruchomościami).
9. W granicach sumy ubezpieczenia, wysokość szkody ustala się według udokumentowanych dodatkowych kosztów poniesionych przez ubezpieczającego, o których ubezpieczający poinformował ubezpieczyciela przed ich poniesieniem.
10. Odszkodowanie ustala się w wysokości szkody, z tym że potrąca się podatek VAT, o ile Ubezpieczający jest podatnikiem tego podatku oraz franszyzę redukcyjną.