

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu w Tychach pomiędzy:

1/. Master - Odpady i Energia Sp. z o.o., ul. Lokalna 11, 43-100 Tychy, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców KRS prowadzonym przez Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach pod numerem KRS 0000078561 (NIP 646-23-47-267, REGON 273854704, kapitał zakładowy: 8.840.000,00 PLN), zwaną w dalszej treści **Zamawiającym** reprezentowaną przez:

- 1) Prezesa Zarządu - mgr inż. Mieczysława Podmokłego
- 2) Wiceprezesa Zarządu - dr inż. Krzysztofa Setlaka

a.....

zwaną w dalszej treści **Wykonawcą** reprezentowaną przez:

.....

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane dla potrzeb realizacji zadania inwestycyjnego pn „**Budowa nawierzchni betonowej dla składowania odpadów i materiału przerabianego w procesie kompostowania**”
2. Szczegółowy zakres robót, technologie oraz sposób realizacji określa Dokumentacja Projektowa stanowiąca załącznik nr 4 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zakres robót zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia zamieszczonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i jej przekazania Zamawiającemu w terminie do 30 dni od dnia zakończenia inwestycji.
4. Uporządkowanie terenu po zakończeniu prac należy do obowiązków Wykonawcy w ramach uzgodnionego wynagrodzenia.

§ 2

1. Wykonawca wykonywać będzie zamówienie osobiście lub przy pomocy osób trzecich (podwykonawców), których lista i przypisany im zakres rzeczowy stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy. W przypadku wykonywania lub zamiaru wykonywania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców lub dalszych podwykonawców, stosuje się postanowienia §16 - §22 niniejszej umowy oraz pomocniczo art. 647¹ Kodeksu Cywilnego. [zapis w zależności od treści oferty Wykonawcy]

MASTER - Odpady i Energia Sp. z o.o.

Prezes Zarządu

mgr Mieczysław Podmokły

MASTER - Odpady i Energia Sp. z o.o.

Wiceprezes Zarządu

dr inż. Krzysztof Setlak

Strona 1 z 5

2. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy jego przedstawicieli lub pracowników, tak jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane tj.(Dz. U. z 2019 numer 1186 późn.zm) i będących własnością Wykonawcy.
4. Na każde żądanie Zamawiającego (koordynatora) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanego wyrobu budowlanego: certyfikat na znak bezpieczeństwa B, wydany przez akredytowaną jednostkę do spraw certyfikacji.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami prawa w tym w szczególności prawem budowlanym i innymi przepisami powszechnie obowiązującymi oraz warunkami technicznymi i instrukcjami montażu producenta zabudowywanych materiałów i urządzeń.
6. Koszty badań wymaganych normami obciążają Wykonawcę. Sprzęt, narzędzia pomiarowe wymagane normami do dokonania odbiorów technicznych, Wykonawca udostępni nieodpłatnie na każde życzenie inspektora (inspektora nadzoru) reprezentującego Zamawiającego.
7. Wykonawca w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 3 ust. 1 z tytułu wykonania przedmiotowej zobowiązany jest również do wykonanie koniecznych zabezpieczeń dla istniejącego terenu w tym otoczenia istniejących hal i utwardzonego placu, wykorzystywanego od obsługi inwestycji a stanowiących również miejsce nieprzerwanej pracy Zamawiającego zgodnie z przydzielonymi obowiązkami jak również oznakowanie dojazdów, obejść i innych właściwych elementów infrastruktury drogowej , należy do obowiązków Wykonawcy.
8. Koszt nadzorów specjalistycznych w czasie prowadzenia robót budowlanych zapewnia Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt.
9. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest do odwozu gruzu, złomu i innych odpadów z terenu budowy na miejsce utylizacji lub składowania. Wnoszenie opłat za utylizację lub składowanie gruzu i innych odpadów na wysypisku miejskim należy do obowiązków Wykonawcy w ramach uzgodnionego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe uzgodnione na podstawie oferty Wykonawcy w kwocie brutto: słownie:tj. netto.....
2. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszelkie koszty zapewniające właściwe wykonanie przedmiotu umowy tj m.in. koszty robocizny, materiałów wraz z kosztami zakupu, koszty pracy sprzętu i środków transportu technologicznego wraz z kosztami najmu i obsługi, zysk Wykonawcy, koszty pośrednie obejmujące koszty ogólne budowy oraz koszty zarządu przedsiębiorstwa wykonawczego, a w tym np.:
 - a) koszty transportu wewnętrznego,
 - b) koszty ubezpieczeń majątkowych budowy,
 - c) wszystkie inne, które mogą wystąpić zgodnie z warunkami budowy, przepisami technicznymi i prawnymi.
3. Zamawiający oświadcza, iż posiada środki na sfinansowanie zobowiązań wynikających z umowy.
4. W przypadku zmiany wysokości stawki podatku od towarów i usług, na pisemny wniosek Wykonawcy bądź Zamawiającego zostanie sporządzony aneks do umowy uwzględniający zmiany wartości umowy wynikające z tego tytułu.

§ 4

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie: dni od dnia zawarcia niniejszej Umowy tj do dnia.....

§ 5

1. Przekazanie placu budowy odbędzie się z inicjatywy Wykonawcy po uprzednim zgłoszeniu Zamawiającemu gotowości do podjęcia prac., nie później jednak niż **7 dni** od dnia podpisania umowy
2. Strony uzgadniają, iż zgodnie z art. 652 Kodeksu Cywilnego Wykonawca od daty protokolarnego przejęcia od Zamawiającego terenu budowy, aż do chwili podpisania protokołu odbioru robót ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe w tym terenie w związku z prowadzeniem prac.
3. Zamawiającego nie obciążają koszty związane z tymczasowym zapleczem budowy Wykonawcy składowiskiem materiałów oraz koszt zużycia mediów (prąd, woda) niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
4. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z wody i prądu w celu wykonania zadania, Wykonawca uzgodni i rozliczy koszt ich zużycia bezpośrednio z użytkownikiem obiektu od którego pobierał te media i przedstawi Zamawiającemu odpowiednie oświadczenie.
5. Wykonawca uzyska teren pod tymczasowe zaplecze budowy we własnym zakresie i na własny koszt w przypadku gdy zaplecza tego nie będzie można zlokalizować na przekazanym przez Zamawiającego terenie budowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się w czasie realizacji umowy zapewnić na terenie budowy należyty ład i porządek, a w szczególności przestrzegać przepisy BHP oraz zapewnić niezbędne zabezpieczenia placu budowy celem ochrony przed uszkodzeniem i kradzieżą wykonanych przez siebie robót (powierzonych mu przedmiotów), aż do momentu odbioru.

§ 6.

1. Rozliczenie przedmiotu umowy następować będzie na podstawie faktur częściowych oraz faktury końcowej, do których podstawą wystawienia będą podpisane przez obie strony odpowiednio protokoły odbioru częściowego oraz protokół odbioru końcowego.
2. Należności wynikające z wystawionych faktur VAT płatne będą w terminie do 30 dni licząc od daty doręczenia faktury Zamawiającemu.
3. Za zwłokę w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
4. Zamawiający oświadcza, iż jest podatnikiem podatku VAT. Faktury wystawiane na MASTER – Odpady i Energia Sp. z o.o. winny być opatrzone Nr NIP: 646-23-47-267
5. Bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji wierzytelności na rzecz osób trzecich.
6. Zamawiający zastrzega, że wartość faktur za częściowe wykonanie przedmiotu nie przekroczy 90% wynagrodzenia uzgodnionego w § 3 ust. 1 (faktury przejściowe). Faktur częściowe będą wystawiane po wykonaniu każdego z elementów wskazanego w zbiorczym zestawieniu kosztów (załącznik 1a do SIWZ), na kwoty wskazane w tym załączniku.

7. Wartość faktur przejściowych ustalona będzie w oparciu o potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego stopień zaawansowanie robót. Wypłat z tytułu faktur przejściowych nie uważa się za częściowy odbiór.
8. W przypadku wykonywania zamówienia przy pomocy Podwykonawców lub dalszych podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania Zamawiającemu faktu wywiązania się przez niego z obowiązku zapłaty Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom wynagrodzenia za wykonane przez nich roboty, najpóźniej do 7 dni przed upływem terminu zapłaty przez Zamawiającego faktury na rzecz Wykonawcy. Udokumentowanie zapłaty nastąpi przez przedstawienie Zamawiającemu pisemnych oświadczeń Podwykonawców lub dalszych podwykonawców w tym przedmiocie.

§ 7

1. Funkcję koordynatora z ramienia Zamawiającego pełnić będzie:
Pan Bartosz Gogol , mail: Bartosz.Gogol@master.tychy.pl, tel. 609 234 023
Szymon Łakota mail: Szymon.Lakota@master.tychy.pl, tel. 602 254 805
2. Wykonawca upoważnia posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń Pana do kierowania robotami budowlanymi do pełnienia funkcji Kierownika Budowy.
3. Zakres pełnomocnictwa o którym mowa w ust. 2 obejmuje oprócz czynności wynikających z przepisów Prawa Budowlanego również czynności związane z reprezentowaniem interesów Wykonawcy poprzez dokonywanie wpisów do dziennika budowy o wykonaniu robót zanikowych, przeprowadzeniu wymaganych przepisami prób (co winno być odebrane przez służby nadzoru Zamawiającego) oraz zakończeniu wszystkich robót budowlanych objętych umową, ich zgodności z dokumentacją i normami (zgłoszenie gotowości do odbioru).

§ 8.

1. Wykonawca pisemnie zawiadomi Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru przedmiotu umowy, z załączeniem wymaganej przepisami dokumentacji powykonawczej w formie udokumentowania zabudowania wyrobów budowlanych dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Podstawę do zwołania Komisji Odbioru przez Zamawiającego będzie stanowić potwierdzenie przez przedstawiciela Zamawiającego zgodności wykonania całości robót z umową.
2. Zamawiający zobowiązany jest do powołania Komisji Odbioru i przystąpienia do czynności odbiorowych w terminie do 14 dni od daty powiadomienia go o gotowości do odbioru. Komisja Odbioru dokonując czynności odbioru bada czy przedmiot umowy nie zawiera braków, błędów lub wad.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzone zostaną wady w wykonanym przedmiocie umowy Zamawiający odmawia odbioru do czasu usunięcia braków, błędów lub wad i wyznacza termin do ich usunięcia z zastosowaniem § 9 ust. 1 lit. b) umowy. Niezależnie od powyższego Zamawiający może skorzystać z innych uprawnień związanych z niewykonaniem bądź nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy, w szczególności z prawa do odstąpienia od umowy.

Na równi z wadą w przedmiocie umowy strony traktować będą

- a) brak udokumentowania przez Wykonawcę miejsca złożenia gruzu z rozbiórek (faktury wystawiane przez administratora wysypiska).

- b) nie przedstawienie Zamawiającemu atestów, dopuszczeń, certyfikatów, deklaracji zgodności itp. dla zabudowanych materiałów i urządzeń.
4. Postanowienia § 8 ust. 1, 2 i 3 mają odpowiednie zastosowanie w przypadku, w którym Wykonawca dokonywał już usunięcia błędów braków lub wad i wyznaczony został termin na ich usunięcie.
 5. Jeżeli po zbadaniu przez Komisję Odbioru zgłoszonego do odbioru przedmiotu umowy nie zostaną stwierdzone braki, błędy lub wady, strony podpisują protokół końcowego odbioru, do którego zostanie dołączone zatwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego zestawienie wykonanych robot.
 6. Jeżeli odbiór zostanie dokonany, Wykonawca nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązań wynikających z § 4 lub § 8 ust. 3 umowy od daty zawiadomienia Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru.
 7. Za dzień wykonania umowy strony ustalają dzień podpisania protokołu odbioru końcowego.
 8. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru wad uniemożliwiających użytkowanie obiektu Zamawiający może odstąpić od umowy. W takim przypadku Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru.
 9. Postanowienie niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do odbiorów częściowych.

§ 9

1. W razie nieterminowego lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę Zamawiającemu przysługuje prawo naliczania kar umownych:
 - a) za każdy dzień opóźnienia w oddaniu przedmiotu umowy: **0,2%** wartości umownej wynagrodzenia brutto określonego w § 3. ust 1. licząc od daty ustalonej zgodnie z § 4 umowy,
 - b) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad: **0,1%** wartości umownej wynagrodzenia brutto uzgodnionego w § 3. ust. 1. licząc od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy – **20%** wartości umownej wynagrodzenia brutto uzgodnionego w § 3 ust. 1.
2. W przypadku szkody przekraczającej wysokość kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
4. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.

§ 10

1. **Zabezpieczeniem** należytego wykonania przedmiotu umowy oraz pokrycia roszczeń jest **10%** umownej wartości robót (wraz z VAT) tj. w wysokości zł wniesione przed podpisaniem umowy w formie
2. Zamawiający zobowiązany jest zwrócić (zvolnić) Wykonawcy kwotę wniesionego zabezpieczenia jako gwarancję zgodnego z umową wykonania robót w ciągu 30 dni po ich odbiorze, z zastrzeżeniem ust. 3. Warunkiem zwrócenia (zvolnienia) Wykonawcy przedmiotowej kwoty jest protokolarne potwierdzenie wypełnienia przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań wynikających z umowy (protokół odbioru robót) chyba, że powstały roszczenia do Wykonawcy, które z tej kwoty mogą być zaspakajane.

3. Strony postanawiają, iż pomimo zwrotu (zwolnienia) Wykonawcy kwoty zabezpieczenia zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy, 30% wniesionego zabezpieczenia tj. 56.088,00 zł pozostawione będzie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
4. Zamawiający zobowiązany jest zwrócić (zwolnić) Wykonawcy kwotę uzgodnioną na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady. Warunkiem zwrócenia (zwolnienia) Wykonawcy przedmiotowej kwoty jest brak roszczeń do Wykonawcy, które z tej kwoty mogą być zaspakajane.
5. W przypadku zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były przechowywane pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku i prowizji bankowej za przelew pieniędzy na konto Wykonawcy.

§ 11

1. Okres rękojmi za wady obowiązujący Wykonawcę: 36 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót i przekazania do eksploatacji.
2. Wykonawca dla użytych materiałów i zabudowanych urządzeń udziela Zamawiającemu rękojmi na okres nie krótszy niż w ust. 1.
3. O wykryciu wad Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę w terminie 14 dni od daty jej ujawnienia z podaniem terminu wspólnego dokonania oględzin celem protokolarnego stwierdzenia wady i uzgodnienia terminu na jej usunięcie.
4. W przypadku niestawienia się Wykonawcy na oględzinie, o których mowa w ust. 3. Zamawiający może bez wyznaczenia dodatkowego terminu wykonać uprawnienia uzgodnione w § 12 lit b.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 36m-c, który równy okresowi rękojmi. Warunki gwarancji określone zostały w oświadczeniu gwarancyjnym stanowiącym załącznik numer do niniejszej umowy.

§ 12

Wybór formy wykonania uprawnień z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy należy do Zamawiającego i w tym celu może on:

- a) nakazać Wykonawcy wykonanie nieodpłatnego usunięcia wad wyznaczając mu w tym celu odpowiedni termin,
- b) po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu zlecić wykonanie zastępcze przez osobę trzecią na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 13

1. Oprócz okoliczności określonych w Kodeksie Cywilnym Zamawiający może odstąpić od umowy w każdym z niżej wymienionych przypadków:
 - a) w przypadku określonym w art. 145 Prawa Zamówień Publicznych, tj. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 - b) w razie rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy,
 - c) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

- d) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie przystąpił do wykonywania przedmiotu umowy lub wstrzymał jego wykonywanie i nie podjął wykonywania w ciągu 14 dni od dnia protokolarnego przekazania placu budowy,
 - e) jeżeli pomimo uprzednich pisemnych 2 krotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z umową lub uporczywie w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - f) w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 23 ust. 6 umowy,
 - g) jeżeli Wykonawca wykonywał będzie zamówienie lub jego część przy pomocy osoby trzeciej która nie została wyszczególniona na liście podwykonawców,
 - h) w przypadku o którym mowa w § 22 niniejszej umowy.
2. W przypadkach opisanych w ust.1 lit. b) do lit. h) Zamawiający może, bez zwalniania Wykonawcy od odpowiedzialności wynikającej z umowy, wkroczyć na teren budowy i powierzyć wykonanie robót innemu wykonawcy. Działanie takie poprzedzone będzie pisemnym powiadomieniem Wykonawcy 14 dni naprzód.
 3. W przypadku opisanym w ust.1 lit. a) Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 4. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 od lit. b) do lit. h) może nastąpić w terminie 30 dni od dnia zaistnienia opisanych w nich okoliczności.

§ 14

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - c) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do dokonania odbioru przerwanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 15

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 4 jedynie w następujących przypadkach:
 - a) w razie wystąpienia siły wyższej, czyli losowego zdarzenia zewnętrznego, którego skutków nie da się przewidzieć, np. intensywne opady atmosferyczne deszczu, śniegu, gradu, huragan, wystąpienie w terminie realizacji umowy ponadprzeciętnych temperatur uniemożliwiających realizację robót zgodnie z procesem technologicznym (np temperatura uniemożliwiająca krzepnięcie betonu, powłok syntetycznych, prowadzenia robót ziemnych) a także w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków wystąpienia siły wyższej,
 - b) nadzwyczajnych zdarzeń gospodarczych niezależnych od stron, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy np. spowodowany stanem wyjątkowym, embargiem,

- stanem klęski żywiołowej nieprzewidziany brak dostępu do materiałów czy urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
- c) w razie zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy,
 - d) decyzji służb konserwatorskich lub Nadzoru budowlanego mających wpływ na przesunięcie terminu realizacji robót takich jak wstrzymanie budowy, konieczność wykonania prac archeologicznych (badań archeologicznych),
 - e) opóźnieniem w uzyskaniu od stosownych instytucji i organów niezbędnych uzgodnień, pozwoleń, decyzji itp., w terminach instrukcyjnych bądź obligatoryjnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa,
 - f) w razie konieczności dokonania zmiany dokumentacji budowlanej – wykonawczej w oparciu o którą ma być wykonany przedmiot umowy, jeżeli w trakcie wykonywania przedmiotu umowy okaże się, że dokumentacja ta zawiera błędy, braki lub wady,
 - g) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
2. Zamawiający dopuszcza zmianę umowę w następujących przypadkach
- a) Zmiany podwykonawcy lub powierzenia podwykonawcy części zakresu zamówienia w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie sporządzania oferty. Jeżeli zmiana lub rezygnacja podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 ww. ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 - b) Zmiany umowy w zakresie sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy w następujących sytuacjach konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - c) Zmian, których nie można było przewidzieć na etapie sporządzania SIWZ, a które nie wykraczają poza zakres art. 140 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany Umowy w zakresie Materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w następujących sytuacjach:
- a) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w Dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych Wad tej Dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - b) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w Dokumentacji projektowej zmian uznanych za istotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 PrBud,

- c) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - d) wystąpienia warunków Terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
 - e) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - f) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - g) wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
4. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy odpowiednio w przypadkach określonych w ust. 3.
 5. Warunkiem wprowadzenia do zawartej umowy zmian, o których mowa w ust. 1 i 3 będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej, zaakceptowanej przez każdą ze stron umowy.
 6. W przypadkach wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1, strony ustalają nowe terminy wykonania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem, że okres przesunięcia terminu wykonania równy będzie co najmniej okresowi przerwy w wykonywaniu przedmiotu umowy.
 7. Wszelkie zmiany niniejszej umowy powinny być dokonane w formie pisemnej (aneksu podpisanego przez obie strony) pod rygorem nieważności.

§ 16

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Zamawiający w terminie 14 dni od daty przedłożenia projektu umowy zgłasza pisemne zastrzeżenia, gdy:
 - a) przedłożony projekt nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w szczególności w zakresie terminu realizacji umowy, zastosowanych technologii i materiałów, uprawnień osób biorących udział w wykonaniu zadania po stronie podwykonawcy i dalszego podwykonawcy,
 - b) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w projekcie umowy o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie roboty budowlanej.
 - c) wynagrodzenie podwykonawcy za powierzoną mu do wykonania część przedmiotu umowy przewyższa wartość wynagrodzenia za tą samą część przedmiotu umowy określoną w ofercie Wykonawcy na podstawie zbiorczego zestawienia kosztów,

- d) projekt umowy ogranicza lub uniemożliwia podwykonawcy oferowanie swoich usług Zamawiającemu.
3. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy w terminie o którym mowa w ust. 2, uważa się za akceptację projektu przez Zamawiającego.

§ 17

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
2. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia umowy o podwykonawstwo zgłasza do niej pisemny sprzeciw w przypadkach o których mowa w § 16 ust. 2
3. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy w terminie o którym mowa w ust. 2, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

§ 18

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od jej zawarcia.
2. Obowiązek o którym mowa w ust 1 nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0.5% wartości wskazanej w § 3 ust. 1 oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający obowiązkowi przedłożenia.
3. Wyłączenie o którym mowa w ust. 2 nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
4. W przypadku o którym mowa w ust. 1 jeżeli termin zapłaty jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający wzywa Wykonawcę do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

§ 19

Postanowienia § 16 - § 18 stosuje się odpowiednio w przypadku zmiany umowy o podwykonawstwo.

§ 20

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę na roboty budowlane, lub przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo na dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się z obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, w terminie do 30 dni od dnia doręczenia faktury zamawiającemu, z zastrzeżeniem ust. 3
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 1 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo na dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata nie obejmuje odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
3. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wzywa wykonawcę do złożenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania. W przypadku terminowego zgłoszenia uwag Zamawiający może:

- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty, jeżeli wykonawca wykaże jej niezasadność,
 - b) kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy złożyć do depozytu sądowego w przypadku istnienia uzasadnionej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, domagającego się płatności,
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże jej zasadność.
4. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

§ 21

Jeżeli Zamawiający więcej niż dwukrotnie dokonywał bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy o których mowa w § 20 ust. 1, lub dokonał bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust. 1, wówczas może on od umowy odstąpić z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 22

Niezależnie od postanowień § 9 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy w następujących przypadkach:

- a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - za każdy przypadek,
- b) nieprzedłużenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – za każdy przypadek,
- c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – za każdy przypadek,
- d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty

§ 23

1. Zamawiający wymaga, aby wszyscy robotnicy budowlani w liczbie co najmniej 2 osoby wykonujące roboty budowlane pod kierownictwem Kierownika Budowy, byli zatrudnieni przez Wykonawcę lub Podwykonawców na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. - Kodeks pracy ([Dz.U. z 2019 r. poz. 1040](#))
2. Wymaga się, aby umowa o pracę była zawarta co najmniej na czas wykonywania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu "Wykazu Pracowników" tj. wykazu osób zatrudnionych u Wykonawcy lub Podwykonawcy na podstawie umowy o pracę, które będą uczestniczyły w wykonywaniu czynności, o których mowa w ust. 1, albo osób, które Wykonawca lub Podwykonawca deklaruje się zatrudnić na podstawie umowy o pracę celem wykonania tych czynności.
4. W terminie 3 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kopie (zanonimizowanych) umów o pracę z osobami, o których mowa w ust. 1 tj. kopii z wyłączeniem: danych PESEL pracownika, wysokości wynagrodzenia i adresu jego zamieszkania. Kopie będą zawierać: imię i nazwisko pracownika, czas na jaki została zawarta umowa o pracę oraz stanowisko pracy.

5. O każdym przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia stosunku pracy z osobą wymienioną w Wykazie Pracowników w czasie wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca powiadamia pisemnie Zamawiającego. Następnie Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a. w przypadku rozwiązania umowy o pracę za wypowiedzeniem złożonym przez pracownika lub Wykonawcę - zatrudnienia na to miejsce w następnym dniu licząc od dnia rozwiązania stosunku pracy, innej osoby na podstawie umowy o pracę,
 - b. w przypadku wygaśnięcia stosunku pracy z powodu śmierci pracownika albo rozwiązania stosunku pracy na podstawie art. 52 Kodeksu pracy - zatrudnienia na to miejsce w terminie 7 dni licząc od dnia rozwiązania albo wygaśnięcia stosunku pracy, innej osoby na podstawie umowy o pracę.
6. W przypadku niedopełnienia obowiązku o którym mowa w ust. 3, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% całego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
7. W przypadku niedopełnienia obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób o których mowa w ust. 1
8. W przypadku niedopełnienia obowiązku o którym mowa w ust 3 po upływie 10 dni od dnia zawarcia umowy, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczenia z tego tytułu kar umownych, o których mowa w § 9 ust. 1 lit c).

§ 24

Ewentualne spory związane z wykonaniem umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 25

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2016.290 z późn. zm.) oraz Ustawy dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2015r.2164 z późn. zm.) i inne przepisy powszechnie obowiązujące.

§ 26

Realizując obowiązek wynikający z art. 13 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych Osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz.Urz.U.E.L Nr 119, str. 1), zwanym dalej „RODO” informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **MASTER – Odpady i Energia Sp. z o. o., ul. Lokalna 11, 43-100 Tychy,**
- 2) MASTER – Odpady i Energia Sp. z o.o. wyznaczył Inspektora Ochrony Danych osobowych, z którym można skontaktować się we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania Pani/Pana danych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych, poprzez adres e-mail: iodo@master.tychy.pl i telefonicznie pod numerem: +48 (32) 70 70 138,
- 3) Pani/Pana dane będą przetwarzane przez MASTER-Odpady i Energia Sp. z o.o. – na podstawie art. 6 ust. 1 lit b RODO – w celu zawarcia i realizacji umowy,
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu administratora,
- 5) administrator będzie przetwarzał Pani/Pana dane osobowe przez okres niezbędny do realizacji celów, dla których dane zostały zebrane tj. przez okres wynikający z przepisów prawa lub dla realizacji uzasadnionych interesów administratora, w tym dla zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń,

- 6) posiada Pani/Pan prawo żądania od administratora danych osobowych prawa: dostępu do treści danych, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania (w określonych przypadkach), przenoszenia, sprostowania/uzupełniania,
- 7) ponadto przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

§ 27

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla projektu pn. „**Budowa nawierzchni betonowej dla składowania odpadów i materiału przerabianego w procesie kompostowania**” numer referencyjny postępowania,
 - b) Oferta Wykonawcy,
 - c) Załącznik numer 1 – Gwarancja należytego wykonania umowy oraz Oświadczenie Wykonawcy,
 - d) Załącznik numer 2 – Aktualny odpis KRS Zamawiającego, Aktualny odpis KRS / CEIDG Wykonawcy,
 - e) Załącznik numer 3 – Lista podwykonawców z zakresem rzeczowym robót,
 - f) Inne np. Umowa konsorcjum, Pełnomocnictwo do podpisania umowy itp.,
 - g) Oświadczenie gwarancyjne,
 - h) umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.
2. Niezależnie od innych postanowień niniejszej umowy, w przypadku gdy postanowienia integralnych części niniejszej umowy określonych w pkt. 1 określają obowiązki Wykonawcy w sposób szerszy, aniżeli wynika to z postanowień niniejszej umowy, wówczas rozstrzygające znaczenie mają postanowienia tych integralnych części niniejszej umowy.
3. W przypadku sprzeczności postanowień poszczególnych integralnych części niniejszej umowy określonych w pkt. 1 rozstrzygające są postanowienie tej części, która w hierarchii ustalonej w pkt. 1 znajduje się wyżej.
4. Umowę niniejszą sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

UMOWA POWIERZENIA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Nr

(zwana dalej „Umową”)

Zawarta w dniu w Tychach r. pomiędzy:

.....

zwaną w dalszej części niniejszej umowy „Zleceniodawcą”

a

MASTER – Odpady i Energia Spółka z . o. o z siedzibą w Tychach przy Lokalnej 11, 43-100 Tychy, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy pod numerem KRS: 0000078561, NIP: 646-23-47-267, REGON: 273854704, wysokość kapitału zakładowego 8 840 000,00 zł, reprezentowaną przez:

Mieczysława Podmokłego – Prezesa Zarządu

Krzysztofa Setlaka – Wiceprezesa Zarządu

zwaną dalej **Zleceniobiorcą**,

zwani dalej również **Stronami**,

niniejszej treści:

§1

Powierzenie przetwarzania

- Zleceniodawca** oświadcza, że jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (Ogólne Rozporządzenie o Ochronie Danych -) Dz.Urz.UE.L Nr 119, str. 1 – dalej w umowie zwanej: **”RODO”**) i w związku z zawarciem pomiędzy **Stronami** umowy nr z dnia r., na podstawie niniejszej **Umowy** powierza **Zleceniobiorcy** czynności związane z przetwarzaniem danych osobowych w trybie art. 28 ust. 3 RODO.
- Zleceniobiorca** jest podmiotem przetwarzającym w rozumieniu **RODO**.
- Zleceniobiorca** oświadcza, że wdrożył odpowiednie środki techniczne i organizacyjne gwarantujące spełnienie wymogów nałożonych przepisami obowiązującego prawa, w szczególności środki, o których mowa w art. 28 **RODO**.

§2

Cel, zakres i przedmiot powierzenia

- Zleceniobiorca** przetwarzać będzie powierzone dane osobowe pracowników Spółki, wyłącznie w celu realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa nawierzchni betonowej dla składowania odpadów

i materiału przerabianego w procesie kompostownia”, szczegółowo określone w umowę o której mowa w §1 ust. 1 niniejszej umowy.

2. **Zleceniobiorca**, w ramach celu określonego w ust. 2, przetwarzać będzie dane osobowe pracowników **Zleceniodawcy**, tj. imię i nazwisko pracownika.
3. Przetwarzanie danych, o których mowa w §1 ust. 1, obejmuje dane niezależnie od ich formy zapisu, w szczególności w formie papierowej oraz przy wykorzystaniu systemów informatycznych i zapisu cyfrowego.
4. Zmiana zakresu oraz celu przetwarzania danych osobowych może zostać dokonana jedynie w drodze zmiany **Umowy**.

§3

Czas trwania powierzenia przetwarzania danych

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia jej podpisania do dnia ustania obowiązków **Zleceniobiorcy** określonych w umowie, o której mowa w §1 ust. 1, przy czym obowiązek zabezpieczenia przez **Zleceniobiorcę** danych przekazanych przez **Zleceniodawcę** obowiązuje **Zleceniobiorcę** bez ograniczenia czasowego.

§4

Obowiązki Zleceniobiorcy

1. **Zleceniobiorca** jest zobowiązany do przestrzegania przepisów **RODO**.
2. **Zleceniobiorca** oświadcza, że przed rozpoczęciem przetwarzania danych przyjmie środki techniczne i organizacyjne mające na celu należyte zabezpieczenie powierzonych danych osobowych stosownie do przepisów, o których mowa w art. 32 **RODO**.
3. **Zleceniobiorca** przetwarza dane osobowe wyłącznie w sposób określony w **Umowie** lub na udokumentowane polecenie **Zleceniodawcy**, chyba że obowiązek przetwarzania nakłada na niego prawo Unii Europejskiej lub prawo polskie; w takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania **Zleceniobiorca** informuje **Zleceniodawcę** o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
4. **Zleceniobiorca** zobowiązuje się do przetwarzania danych zgodnie z **Umową**, przepisami prawa powszechnie obowiązującego, a w szczególności do:
 - a. zastosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę danych osobowych.
 - b. przetwarzania danych osobowych z uwzględnieniem odpowiednich do zagrożeń oraz kategorii danych objętych ochroną rozwiązań, a w szczególności zabezpieczenia danych przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem prawa oraz zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.
 - c. podejmowanie wszelkich środków wymaganych na mocy art. 32 **RODO**, w tym w szczególności:
 - i. uwzględniając stan wiedzy technicznej, koszt wdrażania oraz charakter, zakres, kontekst i cele przetwarzania oraz ryzyko naruszenia praw lub wolności osób fizycznych o różnym prawdopodobieństwie wystąpienia i wadze zagrożenia, **Zleceniobiorca** wdraża odpowiednie środki techniczne organizacyjne, aby zapewnić stopień bezpieczeństwa odpowiadający temu ryzyku,
 - ii. **Zleceniobiorca** oceniając, czy stopień bezpieczeństwa jest odpowiedni, uwzględnia w szczególności ryzyko wiążące się z przetwarzaniem, w szczególności wynikające z przypadkowego lub niezgodnego z prawem zniszczenia, utraty, modyfikacji,

nieuprawnionego ujawnienia lub nieuprawnionego dostępu do danych osobowych przesyłanych, przechowywanych lub w inny sposób przetwarzanych,

- iii. **Zleceniobiorca** podejmuje działania w celu zapewnienia, by każda osoba fizyczna działająca z upoważnienia **Zleceniodawcy** lub **Zleceniobiorca**, która ma dostęp do danych osobowych, przetwarzała je wyłącznie dla **Zleceniodawcy**, chyba że wymaga tego od niej prawo Unii Europejskiej lub prawo krajowe;
 - d. prowadzenia dokumentacji opisującej sposób przetwarzania danych oraz środki podjęte na podstawie niniejszego paragrafu,
 - e. powoła Inspektora Ochrony Danych w przypadku, gdy taki obowiązek wynika z **RODO**;
 - f. udostępnienia **Zleceniodawcy** wszelkich informacji niezbędnych do wykazania spełnienia obowiązków określonych w artykule 28 **RODO**;
 - g. umożliwi audytorowi upoważnionemu przez **Zleceniodawcę**, Inspektorowi Ochrony Danych Osobowych powołanemu przez **Zleceniodawcę** przeprowadzania audytów, inspekcji i kontroli dokonywanych czynności przetwarzania dokonywanego na podstawie **Umowy**.
5. **Zleceniobiorca** po zakończeniu przetwarzania danych zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia lub zwrotu powierzonych mu danych. Na życzenie **Zleceniodawcy**, **Zleceniobiorca** ma obowiązek przedstawić w terminie 7 dni pisemny protokół potwierdzający fakt zniszczenia/usunięcia danych osobowych.
 6. **Zleceniobiorca** nie może powierzyć wykonania zadań wynikających z **Umowy** osobie trzeciej bez uprzedniej zgody **Zleceniodawcy** wyrażonej na piśmie, która określać będzie szczegółowe warunki powierzenia.
 7. Jeżeli do wykonania w imieniu **Zleceniodawcy** konkretnych czynności przetwarzania **Zleceniobiorca** będzie korzystał z usług innego podmiotu przetwarzającego (dalej w umowie zwanego: "subprocesorem"), **Zleceniobiorca** na ten podmiot przetwarzający nałoży te same obowiązki dotyczące ochrony danych osobowych jak obowiązki **Zleceniobiorcy** określone w **Umowie**. Jeżeli **subprocessor** nie wywiąże się ze spoczywających na nim obowiązków ochrony danych, pełna odpowiedzialność wobec **Zleceniodawcy** za wypełnienie obowiązków **subprocessora** spoczywa na **Zleceniobiorcy**.
 8. **Zleceniobiorca** przekaże **Zleceniodawcy** w terminie 2 tygodni od dnia zawarcia Umowy kopię dokumentów wykazujących spełnianie wymogów dotyczących przetwarzania danych osobowych nałożonych prawem.
 9. Jeżeli **Zleceniobiorca** jest podmiotem innym niż osoba fizyczna, **Zleceniobiorca** w terminie 2 tygodni od dnia zawarcia **Umowy** przekaże **Zleceniodawcy** informację kto został powołany jako Inspektor Ochrony Danych.

§5

Uprawnienia informacyjne i kontrola wykonywania Umowy

1. **Zleceniobiorcy** przysługuje prawo kierowania zapytań do **Zleceniodawcy** w zakresie prawidłowości wykonania przez **Zleceniobiorcę** obowiązków dotyczących zabezpieczenia powierzonych mu na podstawie **Umowy** danych.
2. **Zleceniodawca** zobowiązuje się udzielić odpowiedzi na zapytanie, o którym mowa w ust. 1, w terminie 7 dni od daty wpłynięcia zapytania.
3. W przypadku stwierdzenia jakiegokolwiek sytuacji stanowiącej naruszenie lub mogącej stanowić naruszenie bezpieczeństwa danych osobowych **Zleceniobiorca** zobowiązany jest niezwłocznie:
 - a. ustalić przyczynę naruszenia;

- b. podjąć wszelkie czynności mające na celu usunięcie naruszenia i zabezpieczenie danych osobowych w sposób należyty przed dalszymi naruszeniami;
 - c. zebrać wszystkie możliwe dane i dokumenty, które mogą pomóc w ustaleniu okoliczności naruszenia i przeciwdziałaniu podobnym naruszeniom w przyszłości,
 - d. spełnić wszelkie inne przewidziane prawem obowiązki nałożone na podmioty przetwarzające dane osobowe, w tym, jeżeli jest to wymagane prawem, dokonać zgłoszenia naruszenia do właściwego organu państwowego.
4. **Zleceniobiorca** zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić **Zleceniodawcę** o:
- a. o wszystkich naruszeniach lub uzasadnionych podejrzeniach naruszenia ochrony danych osobowych, o których mowa w ust. 3,
 - b. każdym prawnie umocowanym żądaniu udostępnienia danych osobowych właściwemu organowi państwa, chyba, że zakaz zawiadomienia wynika z przepisów prawa, a w szczególności przepisów postępowania karnego, gdy zakaz ma na celu zapewnienia poufności wszczętego dochodzenia,
 - c. każdym nieupoważnionym dostępem do danych osobowych,
 - d. każdym żądaniem otrzymanym od osoby, której dane przetwarza, powstrzymując się jednocześnie od odpowiedzi na żądanie.
5. **Zleceniodawca** ma prawo do kontroli sposobu wykonywania **Umowy** poprzez przeprowadzenie zapowiedzianych na 7 dni kalendarzowych wcześniej doraźnych kontroli dotyczących przetwarzania danych osobowych przez **Zleceniobiorcę** oraz żądania składania przez niego pisemnych wyjaśnień.
6. W przypadku wystąpienia sytuacji określonych w §5 ust. 3, **Zleceniodawca** będzie miał prawo dokonać kontroli bez konieczności zachowania terminu, o których mowa w §5 ust 5.
7. Na zakończenie kontroli, o których mowa w ust. 5 i 6, przedstawiciel **Zleceniodawcy** sporządza protokół w 2 egzemplarzach, który podpisują przedstawiciele obu **Stron**. **Zleceniobiorca** może wnieść zastrzeżenia do protokołu w ciągu 5 dni roboczych od daty jego podpisania przez **Strony**.
8. **Zleceniobiorca** zobowiązuje się dostosować do zaleceń pokontrolnych mających na celu usunięcie uchybień i poprawę bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych, pod rygorem rozwiązania umowy, o której mowa w §1 ust. 1 Umowy.

§6

Dostęp do danych oraz upoważnienia przetwarzania danych

1. Dostęp do powierzonych danych osobowych mogą posiadać tylko osoby, którym **Zleceniobiorca** nadał upoważnienia do przetwarzania danych.
2. **Zleceniobiorca** zobowiązuje się do prowadzenia rejestru osób upoważnionych do przetwarzania danych. Na żądanie **Zleceniodawcy**, **Zleceniobiorca** niezwłocznie udostępni aktualny rejestr osób upoważnionych do przetwarzania powierzonych danych.
3. **Zleceniobiorca** zobowiązuje się zapewnić kontrolę nad tym, jakie dane osobowe, kiedy i przez kogo zostały wprowadzone do zbioru danych oraz komu są przekazywane.
4. **Zleceniobiorca** oświadcza, że każda osoba, w tym pracownik etatowy, osoba świadcząca czynności na podstawie umów cywilnoprawnych, inne osoby pracujące na rzecz **Zleceniobiorcy**, która zostanie dopuszczona do przetwarzania powierzonych przez **Zleceniodawcę** danych osobowych zostanie zobowiązana do zachowania wszelkich informacji dotyczących tych danych w tajemnicy. Tajemnica ta obejmuje również wszelkie informacje dotyczące sposobów zabezpieczenia powierzonych do przetwarzania danych osobowych.

§7

Odpowiedzialność Zleceniobiorcy

1. **Zleceniobiorca** jest odpowiedzialny za przetwarzanie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z **Umową**, a w szczególności za udostępnienie osobom nieupoważnionym.
2. Odpowiedzialność, o której mowa w ust. 1, obejmuje także odpowiedzialność **Zleceniobiorcy** za działania podwykonawców, o których mowa w §4 ust. 7 **Umowy**.
3. W przypadku naruszenia przepisów prawa powszechnie obowiązującego lub niniejszej **Umowy** z wyłącznej winy **Zleceniobiorcy**, w następstwie czego **Zleceniodawca**, jako administrator danych osobowych zostanie zobowiązany do wypłaty odszkodowania lub zostanie ukarany karą grzywny albo jakąkolwiek inną karą, **Zleceniobiorca** zobowiązuje się pokryć **Zleceniodawcy** poniesioną z tego tytułu szkodę. Odpowiedzialność **Zleceniobiorcy** uzależniona jest od uprzedniego wykazania przez **Zleceniodawcę** faktu poniesienia szkody, wyłącznej winy **Zleceniobiorcy** w naruszeniu przepisów prawa powszechnie obowiązującego lub niniejszej **Umowy**, a także podjęcia przez **Zleceniodawcę** obrony praw w ramach przewidzianych prawem procedur. Postanowienia niniejszego ustępu stosuje się odpowiednio do obowiązku pokrycia szkody **Zleceniobiorcy** na skutek naruszenia przepisów prawa powszechnie obowiązującego lub niniejszej **Umowy** przez **Zleceniodawcę**.
4. **Zleceniobiorca** ponosi pełną odpowiedzialność względem osób trzecich i jest zobowiązany do naprawienia szkody powstałej w związku z niezgodnym z prawem lub zapisami **Umowy** przetwarzaniem danych osobowych z przyczyn leżących po stronie **Zleceniobiorcy**.
5. **Zleceniobiorca** zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania **Zleceniodawcy** o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez **Zleceniobiorcę** danych osobowych określonych w **Umowie**, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do **Zleceniobiorcy**, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania u **Zleceniobiorcy** tych danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych. Niniejszy ustęp dotyczy wyłącznie danych osobowych powierzonych przez **Zleceniodawcę**.

§8

Rozwiązanie Umowy

1. **Zleceniodawca** ma prawo rozwiązać **Umowę** w trybie natychmiastowym na podstawie złożonego przez siebie na piśmie oświadczenia, gdy **Zleceniobiorca**:
 - a. wykorzystuje dane osobowe w sposób niezgodny z **Umową**,
 - b. powierzył przetwarzanie danych osobowych innym podmiotom bez zgody **Zleceniodawcy**,
 - c. nie zaprzestanie niewłaściwego przetwarzania danych osobowych, pomimo wezwania do takiego zaprzestania,
 - d. zawiadomi o swojej niezdolności do dalszego wykonywania **Umowy**.

§9
Zmiany Umowy

Zmiana niniejszej Umowy może nastąpić tylko w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§10
Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowania przepisy **RODO** oraz przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145) oraz obowiązująca w czasie wykonywania Umowy ustawa o ochronie danych osobowych.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze **Stron**.
3. Sądem właściwym dla rozpatrzenia sporów wynikających z niniejszej umowy będzie sąd właściwy dla siedziby **Zleceniodawcy**.

Zleceniobiorca

Zleceniodawca