

Numer sprawy: 12-03-15/1160

I-99/SI/11001-0032-101

Umowa o przyłączenie Nr TDGZE/TBU/2576/2012/JK/6193/...343/PDP/12

Zawarta dnia: 08.08.2012 pomiędzy:

1. TAURON Dystrybucja GZE Spółką Akcyjną, zwaną w dalszej treści niniejszej umowy „przedsiębiorstwem energetycznym”, reprezentowaną przez:

– pełnomocnika,

który, stosownie do art. 374 k.s.h. oświadcza, co następuje:

a) firma spółki, jej siedziba i adres brzmi:

b) oznaczenie sądu rejestrowego i numeru, pod którym spółka jest zarejestrowana:

c) Kapitał Zakładowy: 000 000 000 PLN

d) NIP:

a,

2. Międzygminnym Przedsiębiorstwem Gospodarki Odpadami i Energetyki Odnawialnej „Master” Sp. z o.o., zwaną w dalszej treści niniejszej umowy „podmiotem przyłączanym”, reprezentowaną przez:

Marka Motyczńskiego – prezesa

który, stosownie do art. 206/374 k.s.h. oświadcza, co następuje:

a) firma spółki, jej siedziba i adres brzmi:

Międzygminne Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami i Energetyki Odnawialnej „Master” Sp. z o.o.,
43-100 Tychy, ul. Roweckiego 44,

b) oznaczenie sądu rejestrowego i numeru, pod którym spółka jest zarejestrowana:

Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Numer KRS: 0000078561

c) Kapitał Zakładowy: 7 330 500,00 PLN

d) NIP: 646-23-47-267

zwanymi również w treści umowy „stronami”

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest przyłączenie do sieci elektroenergetycznej przedsiębiorstwa energetycznego instalacji elektroenergetycznej nieruchomości, obiektu lub lokalu Międzygminny Zakład Gospodarki Odpadami, zwanego dalej „obiektem” położonego/budowanego na nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Serdecznej 100, o docelowej mocy przyłączeniowej:

1) Odbiór mocy na przyłączy nr 1

P = 1 160 kW,

2) Odbiór mocy na przyłączy nr 2

P = 1 160 kW

3) Dostawę mocy celem pokrycia potrzeb własnych (przyłączy nr 1 – zasilanie podstawowe):

P = 3 050 kW,

4) Dostawę mocy celem pokrycia potrzeb własnych (przyłączy nr 1 – zasilanie rezerwowe):

P = 3 050 kW,

2. Przyłączenie obiektu do sieci elektroenergetycznej odbędzie się na zasadach określonych w warunkach przyłączenia z dnia 18.06.2012 r. nr MTBU/2576/2012, które stanowią Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

3. Podmiot przyłączany oświadcza, że posiada prawo do dysponowania obiektem, do którego ma być dostarczana energia elektryczna.

§ 2

1. Niniejsza umowa stanowi podstawę do rozpoczęcia prac projektowych i budowlano-montażowych oraz ich rozliczenia finansowego i majątkowego na zasadach określonych w dalszych paragrafach.

2. Podmiot przyłączany zalicza się do III grupy przyłączeniowej.

3. Strony ustalają, że miejscem dostarczenia energii elektrycznej do obiektu jest miejsce opisane w ust. II pkt.1 warunków przyłączenia, o których mowa w §1 ust.2 niniejszej umowy. Miejsce to jest

- jednocześnie granicą eksploatacji urządzeń oraz miejscem rozgraniczenia własności sieci elektroenergetycznej **przedsiębiorstwa energetycznego** i instalacji **podmiotu przyłączanego**.
4. Czas przerwy nieplanowanej (awaryjnej - całkowitej przerwy w zasilaniu obiektu) od zgłoszenia przez **podmiot przyłączany** braku zasilania do jego przywrócenia, w podanym w Załączniku nr 1 układzie zasilania, zgodnie ze standardami obowiązującymi w **przedsiębiorstwie energetycznym**, nie przekroczy jednorazowo **6 godzin** oraz sumarycznie w ciągu roku **16 godzin**,
 5. Czas przerwy planowanej, w podanym w Załączniku nr 1 układzie zasilania, zgodnie ze standardami obowiązującymi w **przedsiębiorstwie energetycznym**, nie przekroczy jednorazowo **10 godzin** oraz sumarycznie w ciągu roku **20 godzin**.

§ 3

W celu realizacji postanowień §1 ust.1 niniejszej umowy **przedsiębiorstwo energetyczne** zobowiązuje się do:

1. Wyboru wykonawców prac projektowych oraz robót budowlano-montażowych w celu poczynienia nakładów niezbędnych dla realizacji przyłączenia, obejmujących:
 - 1) Budowę zasilania zgodnie z **ust.1 pkt.5 lit. (a) do (c)** Załącznika nr 1,
 - 2) Edycję telemechaniki zgodnie z **ust.1 pkt.5 lit. (d)** Załącznika nr 1,
2. Zlecenia wykonania dokumentacji techniczno-budowlanej na budowę urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w ust. 1 w terminie 30 dni od daty podpisania niniejszej umowy.
3. Uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę/zgłoszenia budowy przyłącza i/lub sieci elektroenergetycznej w terminie do dnia **31.12.2013 r.**
4. Zlecenia wykonania robót budowlano-montażowych na budowę urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w ust.1 w terminie 30 dni od daty uzyskania kompletnej dokumentacji techniczno-budowlanej.
5. Przeprowadzenia wymaganych prób i dokonania odbioru urządzeń elektroenergetycznych powstałych w wyniku wykonania zadań określonych ust.4. oraz odbioru instalacji w **obiekcie** opisanej w §4 ust.1 pkt.1 niniejszej umowy, w terminie 30 dni od daty zgłoszenia ich gotowości do odbioru.
6. Przyłączenia do sieci elektroenergetycznej **obektu** w terminie 30 dni od daty dokonania pozytywnych odbiorów robót określonych w ust. 5, tj: wstępnie do dnia **30.05.2014 r.**, lecz nie wcześniej niż po:
 - 1) zapłacie przez **podmiot przyłączany** pełnej opłaty za przyłączenie, o której mowa w §5 niniejszej umowy,
 - 2) zawarciu przez **strony** umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej, o której mowa w §7 niniejszej umowy,
 - 3) zatwierdzeniu przez **przedsiębiorstwo energetyczne** instrukcji, o której mowa w §4 ust.1 pkt.3 niniejszej umowy,
 - 4) wykonaniu przez **podmiot przyłączany** obowiązków określonych w §4 niniejszej umowy,
 - 5) wybudowaniu i załączeniu pod napięcie urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w ust. 1.
7. W przypadku wystąpienia siły wyższej, działania lub zaniechania osób trzecich, za które **przedsiębiorstwo energetyczne** nie ponosi odpowiedzialności, jak również w przypadku działania lub zaniechania organów państwowych lub samorządowych – uniemożliwiających realizację przyłączenia w terminie określonym w ust.6 – **przedsiębiorstwo energetyczne** poinformuje niezwłocznie **podmiot przyłączany** o przyczynach opóźnienia w realizacji przyłączenia określając jednocześnie w sposób wiążący dla **podmiotu przyłączanego** – nowy termin przyłączenia. **Przedsiębiorstwo energetyczne** jest zobowiązane do dołożenia należytej staranności w celu możliwie szybkiej realizacji przyłączenia. W szczególności za okoliczności uniemożliwiające realizację przyłączenia w terminie określonym w ust. 6 – **strony** uznają:
 - 1) brak wymaganych decyzji administracyjnych pomimo dołożenia przez **przedsiębiorstwo energetyczne** należytej staranności w celu ich uzyskania, oraz
 - 2) brak zgody właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości – na ustanowienie na rzecz **przedsiębiorstwa energetycznego** służebności przesyłu na nieruchomościach (które to służebności są potrzebne w celu budowy przyłącza oraz w celu rozbudowy sieci **przedsiębiorstwa energetycznego** – w zakresie niezbędnym do przyłączenia instalacji **obektu**), pomimo proponowania przez **przedsiębiorstwo energetyczne** wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności przesyłu – na warunkach rynkowych.
8. W przypadku nie uzyskania przez **przedsiębiorstwo energetyczne** prawomocnego pozwolenia na budowę/zgłoszenia budowy, o którym mowa w ust.3 w terminie do dnia **31.12.2013 r.** przyłączenie do sieci elektroenergetycznej instalacji **obektu** nastąpi w terminie 120 dni od daty uzyskania przedmiotowego prawomocnego pozwolenia na budowę/zgłoszenia budowy, o ile w tym terminie będą spełnione warunki określone ust. 6.
9. W przypadku nie przekazania **przedsiębiorstwu energetycznemu** przez **podmiot przyłączany** placu budowy na nieruchomości, o której mowa w §1 ust.1 niniejszej umowy, w terminie do dnia **28.02.2014 r.** przyłączenie do sieci elektroenergetycznej nastąpi w terminie 90 od daty przekazania placu budowy, o ile w tym terminie będą spełnione warunki określone ust. 6.

§ 4

1. W celu realizacji postanowień §1 ust.1 niniejszej umowy **podmiot przyłączany** zobowiązany jest do:
 - 1) wykonania instalacji elektroenergetycznej w **obiekcie** (od miejsca dostarczenia energii elektrycznej), zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami budowy oraz wymaganiami **przedsiębiorstwa energetycznego**, w tym:
 - a) wykonania prac zgodnie z **ust.I pkt.7.1 i 7.2** Załącznika nr 1,
 - b) zabudowy układu pomiarowego zgodnie z **ust.II pkt.7.3** Załącznika nr 1,
 - 2) ukończenia prac określonych w pkt.1 oraz pisemnego zgłoszenia gotowości instalacji do odbioru, o którym mowa w §3 ust.5 niniejszej umowy w terminie do dnia **30.04.2014 r.**,
 - 3) udzielania odpowiedzi na korespondencję wysłaną listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na wskazany adres określony w nagłówku niniejszej umowy.
 - 4) opracowania w terminie do 21 dni przed planowanym terminem przyłączenia, o którym mowa w §3 ust.6 niniejszej umowy, instrukcji współpracy ruchowej między **podmiotem przyłączanym a przedsiębiorstwem energetycznym**, z uwzględnieniem warunków określonych w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej **przedsiębiorstwa energetycznego Przedsiębiorstwo energetyczne** zatwierdzi instrukcję bądź wniesie do niej zastrzeżenia w terminie 10 dni od daty jej przedstawienia przez **podmiot przyłączany**. Zastrzeżenia **przedsiębiorstwa energetycznego** wiąże **podmiot przyłączany**. **Przedsiębiorstwo energetyczne** zobowiązuje się udostępnić **podmiotowi przyłączanemu** niezbędne informacje potrzebne do opracowania instrukcji.
 - 5) protokółarnego przekazania **przedsiębiorstwu energetycznemu** placu budowy na nieruchomości, o której mowa w §1 ust.1 niniejszej umowy w terminie do dnia **28.02.2014 r.**,
2. **Podmiot przyłączany** zobowiązuje się zapewnić **przedsiębiorstwu energetycznemu** dostęp do sieci (urządzeń i instalacji) znajdujących się na nieruchomości na której położony/budowany jest **obiekt** w celu usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądu, konserwacji, remontów, modernizacji i rozbudowy oraz do układu pomiarowego.
3. **Podmiot przyłączany** zobowiązuje się zapewnić **przedsiębiorstwu energetycznemu** – w obrębie nieruchomości na której położony/budowany jest **obiekt**, budowę i rozbudowę sieci i przyłączy w zakresie niezbędnym do realizacji przyłączenia na potrzeby **podmiotu przyłączanego**.
4. W celu zabezpieczenia dostępu, o którym mowa w ust.2 i 3, w trybie art. 389 k.c. **podmiot przyłączany** zobowiązuje się do zawarcia z **przedsiębiorstwem energetycznym** – umowy o ustanowienie na nieruchomości opisanej w §1 - służebności przesyłu zgodnie z art. 305¹ kodeksu cywilnego, polegającej na prawie do zainstalowania na tej nieruchomości urządzeń i instalacji sieci elektroenergetycznej niezbędnych do realizacji przyłączenia i swobodnego dostępu do tych urządzeń w celu usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądu, konserwacji, remontów, rozbudowy, modernizacji i wymiany. **Strony** ustalają, że jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie przedmiotowej służebności zostanie wyliczone przy zastosowaniu jednostkowych stawek dla poszczególnych obiektów elektroenergetycznych:
 - 1) 500,00 PLN netto – dla stacji transformatorowej kontenerowej wraz z włączeniem do sieci elektroenergetycznej średnich i niskich napięć,
 - 2) 300,00 PLN netto – dla stacji transformatorowej słupowej wraz z włączeniem do sieci elektroenergetycznej średnich i niskich napięć,
 - 3) 150,00 PLN netto – dla złącza kablowego SN wraz z włączeniem do sieci elektroenergetycznej średnich napięć,
 - 4) 50,00 PLN netto – dla złącza kablowego nN wraz z włączeniem do sieci elektroenergetycznej niskich napięć,Wynagrodzenie, wyliczone zgodnie z zasadami opisanymi w pkt.1 do 4 niniejszego ustępu zostanie przełane na konto **podmiotu przyłączanego** w terminie 30 dni od daty dostarczenia do siedziby **przedsiębiorstwa energetycznego** aktu notarialnego, o którym mowa w ust.4 i faktury VAT. Koszty opłat notarialnych związanych ze sporządzeniem przedmiotowego aktu notarialnego pokryje **przedsiębiorstwo energetyczne**.
5. Umowa przyrzeczona o ustanowienie służebności przesyłu, określona w ust.4 - zostanie zawarta w terminie 30 dni od daty zatwierdzenia dokumentacji techniczno-budowlanej, o której mowa w §3 ust.2, przy czym oświadczenie **podmiotu przyłączanego** zostanie złożone w formie aktu notarialnego. Oświadczenie **podmiotu przyłączanego** winno zawierać także wniosek o wpis służebności przesyłu do księgi wieczystej. Oświadczenie woli **przedsiębiorstwa energetycznego** w ramach umowy przyrzeczonej może zostać złożone w sposób dorozumiany, w szczególności poprzez przyjęcie przez **przedsiębiorstwo energetyczne** aktu notarialnego zawierającego oświadczenie **podmiotu przyłączanego** o ustanowieniu służebności przesyłu, złożonego zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym ustępie. Wypis z aktu notarialnego **podmiot przyłączany** zobowiązany jest dostarczyć do siedziby **przedsiębiorstwa energetycznego** nie później niż na 30 dni przed planowanym przyłączeniem do sieci elektroenergetycznej.

§ 5

1. **Podmiot przyłączany** zobowiązuje się do zapłaty na rzecz **przedsiębiorstwa energetycznego** opłaty za przyłączenie. Zgodnie z pkt.4.2 i 4.14 Taryfy dla Energii Elektrycznej zatwierdzonej przez Prezesa URE decyzją z dnia 16.12.2011 r. znak: DTA-4211-74(9)/2011/13818/V/KG, opłata powiększona o należny podatek od towarów i usług (VAT), którego stawka na dzień sporządzenia projektu niniejszej umowy wynosi 23%.
 - 1) **Strony WSTEPNIE** określają opłatę za przyłączenie w wysokości:
[REDAKTOWANA]
 - 2) Ostateczna wysokość opłaty za przyłączenie zostanie określona przez **przedsiębiorstwo energetyczne**:
 - a) na podstawie rzeczywistych kosztów budowy urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w §3 ust.1 niniejszej umowy, nie może jednak wzrosnąć w stosunku do kwoty wymienionej w pkt.1 więcej niż o 25 %.
 - b) w oparciu o stawkę podatku od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Zmiana wysokości opłaty wynikająca ze zmiany przepisów prawa w zakresie stawki podatku od towarów i usług (VAT) nie wymaga zmiany umowy.
2. Tytułem zaliczki podmiot przyłączany zapłacił **przedsiębiorstwu energetycznemu** kwotę [REDAKTOWANA] PLN brutto – faktura VAT [REDAKTOWANA]
3. Opłata, o której mowa w ust.1 pomniejszona o wpłaconą zaliczkę, o której mowa w ust.2, zostanie wniesiona przez **podmiot przyłączany** jednorazowo, w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury przez **przedsiębiorstwo energetyczne** na konto wskazane na fakturze.
4. Faktura, o której mowa w ust.3 zostanie wystawiona przez **przedsiębiorstwo energetyczne** w terminie do 7 dni od daty zakończenia prac (po wybudowaniu przyłącza i/lub sieci elektroenergetycznej niezbędnej do realizacji przyłączenia) umożliwiającą podanie napięcia na instalację **podmiotu przyłączanego**.
5. Uiszczenie przez **podmiot przyłączany** opłaty za przyłączenie, o której mowa w ust.1 oraz zawarcie przez **strony** umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej, o której mowa w §7 niniejszej umowy warunkują podanie napięcia na instalację **podmiotu przyłączanego**.

2. **Podmiot przyłączany** jest zobowiązany do zawarcia umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej do **obiektu** lub do zmiany już istniejącej umowy poprzez objęcie nią dystrybucji energii elektrycznej do **obiektu** - w terminie do 60 dni od daty dokonania zgłoszenia instalacji **obiektu** do odbioru, o którym mowa §3 ust.5
3. Planowaną ilość energii elektrycznej:
 - 1) oddawanej do sieci **przedsiębiorstwa energetycznego** ustala się na MWh/rok,
 - 2) pobieranej przez **podmiot przyłączany** ustala się na MWh/rok.
4. **Podmiot przyłączany** zobowiązuje się do zamówienia w umowie świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej mocy umownej w wysokości nie mniejszej niż 75% mocy przyłączeniowej, określonej w §1 ust.1 pkt.1 niniejszej umowy - nie później niż po upływie 3-ch lat od dnia określonego w ust.2, oraz do utrzymywania zamówionej mocy umownej co najmniej na powyższym poziomie w okresie późniejszym.
5. Jeżeli **podmiot przyłączany** nie zrealizuje zobowiązania określonego w ust.4, **przedsiębiorstwo energetyczne** zastrzega sobie prawo do ustalenia wysokości mocy przyłączeniowej na poziomie 125% mocy umownej, zamówionej w umowie świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej. W takim przypadku **przedsiębiorstwo energetyczne** będzie zwolnione z obowiązku zapewnienia dostaw mocy w wysokości większej niż ta wartość. W przypadku skorzystania przez **przedsiębiorstwo energetyczne** z prawa, o którym mowa w niniejszym ustępie, **podmiot przyłączany** zostanie o tym fakcie poinformowany listem poleconym, za potwierdzeniem odbioru.
6. W przypadku zaistnienia sytuacji określonej w ust.5, zwiększenie mocy przyłączeniowej ponad wartość obliczoną zgodnie z zasadami określonymi w ust.5, będzie mogło nastąpić tylko po wydaniu przez **przedsiębiorstwo energetyczne** nowych warunków przyłączenia i zawarciu przez **strony** nowej umowy o przyłączenie.
7. **Podmiot przyłączany** może wskazać inny podmiot uprawniony do zawarcia umowy świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej do **obiektu**. **Przedsiębiorstwo energetyczne** nie będzie zobowiązane do zawarcia umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej do **obiektu** w przypadku:
 - 1) jeżeli ubiegający się o zawarcie umowy świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej nie wykaże się tytułem prawnym do korzystania z nieruchomości, na której położony/budowany jest **obiekt**,
 - 2) jeżeli ubiegający się o zawarcie umowy świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej nie posiada zawartej umowy sprzedaży energii elektrycznej z wybranym przez siebie sprzedawcą energii elektrycznej, który świadczy usługi sprzedaży energii elektrycznej na terenie działania przedsiębiorstwa energetycznego.
8. Zamiast umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej podmiot przyłączany może zawrzeć umowę kompleksową zgodnie z przepisami ustawy Prawo energetyczne, o ile umowa kompleksowa zawierać będzie postanowienia umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej z uwzględnieniem postanowień niniejszej umowy. Ilekroć w niniejszej umowie mowa jest o umowie o świadczenie usług dystrybucji – Strony rozumieją pod tym pojęciem również umowę kompleksową zawierającą postanowienia umowy o świadczenie usług dystrybucji.

§ 8

1. **Przedsiębiorstwo energetyczne** może odstąpić od umowy w sytuacji, gdy **podmiot przyłączany**
 - 1) utraci tytuł prawny, o którym mowa w §1 ust.3 niniejszej umowy przed terminem przyłączenia,
 - 2) jest opóźniony w wykonywaniu obowiązków określonych w §4 niniejszej umowy przez okres dłuższy niż 30 dni,
 - 3) jest opóźniony w wykonaniu obowiązku określonego §7 ust.2 niniejszej umowy przez okres dłuższy niż 90 dni.
 W przypadkach określonych w pkt. 2) i 3) odstąpienie poprzedzone będzie wezwaniem **podmiotu przyłączanego** do wykonania obowiązku w terminie nie krótszym niż siedem dni od doręczenia wezwania **podmiotowi przyłączanemu**.
2. W przypadku określonym w ust.1 **podmiot przyłączany** zobowiązany jest do zwrotu wydatków poniesionych przez **przedsiębiorstwo energetyczne** na realizację prac i czynności określonych w §3 niniejszej umowy. **Przedsiębiorstwo energetyczne** jest uprawnione do potrącenia kwoty należności z tytułu powyższego zwrotu wydatków z należnościami **podmiotu przyłączanego** w szczególności z tytułu zwrotu uiszczonej opłaty za przyłączenie – na podstawie faktury bez potrzeby składania odrębnego oświadczenia o potrąceniu.

§ 9

1. **Podmiot przyłączany** może odstąpić od umowy do dnia określonego w §3 ust.6 niniejszej umowy.
2. W przypadku określonym w ust.1 **podmiot przyłączany** zobowiązany jest do zwrotu wydatków poniesionych przez **przedsiębiorstwo energetyczne** na realizację prac i czynności określonych w §3 niniejszej umowy. **Przedsiębiorstwo energetyczne** jest uprawnione do potrącenia kwoty należności z tytułu powyższego zwrotu wydatków z należnościami **podmiotu przyłączanego** w szczególności z tytułu

zwrotu uiszczonej opłaty za przyłączenie – na podstawie faktury bez potrzeby składania odrębnego oświadczenia o potrąceniu.

§ 10

Ustala się następujące kary umowne:

1. W przypadku niedotrzymania terminu przyłączenia określonego w §3 ust.6 niniejszej umowy **podmiot przyłączany** będzie uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 0,1% opłaty za przyłączenie, za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku niedotrzymania uzgodnionego terminu gotowości podłączenia instalacji elektrycznej określonego w §4 ust.1 pkt.2 **przedsiębiorstwo energetyczne** będzie uprawnione do naliczania kary umownej w wysokości 0,1% opłaty za przyłączenie, za każdy dzień zwłoki.

§ 11

1. Niniejsza umowa obowiązuje do dnia rozpoczęcia wykonywania świadczeń wynikających z zawartych umów, o których mowa w §7 ust.2 niniejszej umowy, z wyjątkiem postanowień dotyczących uregulowania wszelkich płatności określonych w niniejszej umowie, które wygasają w momencie ich uiszczenia, z zastrzeżeniem ust.2
2. W zakresie określonym §4 ust.2 i 3 oraz §7 ust.4, 5 i 6 niniejsza umowa zachowuje moc przez okres eksploatacji wybudowanych urządzeń elektroenergetycznych.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo Energetyczne (Dz. U. z 2006 nr 89, poz.625 z póź. zm.) przepisy wykonawcze do ustawy oraz przepisy kodeksu cywilnego.
2. Zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej (aneks podpisany przez **strony**) pod rygorem nieważności.
3. Spory, jakie mogą powstać w wyniku realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd miejscowo właściwy dla siedziby **przedsiębiorstwa energetycznego**.

§ 13

1. Umowa wchodzi w życie z dniem obustronnego jej podpisania.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **podmiotu przyłączanego** i jeden dla **przedsiębiorstwa energetycznego**